

B/S Strandparken, afd. 1
Havneholmen 21

1561 København V

Den 20.04.2015
Kunderådgiver JEBH
Ejd.nr. 3284711-
Matr. nr. 334 qt m.fl.
Ejerlav Dragør By, Dragør
Beliggenhed Krudttårnsvej 113
Kunde B/S Strandparken, afd. 1
Deres ref.

Vejledende omlægningsberegning

Som aftalt fremsender vi vejledende beregning vedrørende omlægning af lån med pant i ovennævnte ejendom.

Beregningen omfatter omlægning af lån nr. 1 opr. dkk 8.500.000 til nyt 29-årigt kontant annuitetslån.

De vigtigste resultater af beregningen fremgår af nedenstående skema:

	Eksisterende lån	Nyt lån	Ændring
1. års ydelse i dkk	464.460	410.783	-53.677
Restgæld i dkk	8.290.298	8.517.000	226.702
Obligationsrestgæld i dkk	8.459.004	9.041.401	582.397
Restløbetid i år	29,00	29,00	0,00
Nutidsværdi i dkk	9.358.966	8.279.436	-1.079.530

De følgende sider indeholder:

- Oplysning om det nye lån
- Beregning af låneomlægning.
- Budget for låneomlægning
- Forudsætninger for beregningen.
- Ydelsesforløb for det eksisterende og det nye lån.

Med venlig hilsen
Nykredit A/S

Oplysning om nyt lån

Lån	Kontantlån - fast rente
Løbetid i år	29,00
Obligationsrente i procent pr. år	1,5000
Lånebeløb i dkk	8.517.000,00
Tilbudskurs	94,2000
Kontantlånsrente i procent pr. år	1,9556
Obligationshovedstol i dkk	9.041.401,27
Første hele terminsydelse i dkk	102.757,61
Første hele termins rente og bidrag i dkk	48.027,36
Bidragssats i procent pr. termin	0,0750
Antal terminer pr. år	4
Effektiv rente i procent før skat	2,2700
Afdragsform	Annuitet
Konverterbarhed	Konverterbar

Lånebeløbet fremskaffes ved salg af obligationer i:

1,50% Nykredit, serie 01 E, årgang 2047, fondskode 0950602.

Bidrag beregnes af lånets restgæld. Beregningsprincippet og størrelsen af bidraget kan ændres.

Konsekvenser for ejendommens økonomi

Tekst	Eksisterende belåning	Ny belåning	Ændring
Lånets samlede ydelse i dkk	464.460	410.783	-53.677
NV af samlet betaling i dkk	9.358.966	8.279.436	-1.079.530
Effektiv rente p.a. i procent	3,34	2,27	-1,07
Restgæld i dkk	8.290.298	8.517.000	226.702
Obligationsrestgæld i dkk	8.459.004	9.041.401	582.397
Restløbetid i år	29,00	29,00	0,00

NV = nutidsværdi.

Beregning af låneomlægning

Eksisterende lån

Kreditor	Restgæld i dkk	Rente procent	1. års ydelse i dkk	Rest- løbetid i år	Effektiv rente i % pr. år	Nutidsværdi i dkk
Nykredit	8.290.298	3,1640	464.460	29,00	3,3	9.358.966

Ny belåning efter omlægning

Kreditor	Restgæld i dkk	Rente procent	1. års ydelse i dkk	Rest- løbetid i år	Effektiv rente i % pr. år	Nutidsværdi i dkk
Nykredit	8.517.000	1,9556	410.783	29,00	2,3	8.279.436

Ydelsesændring

Årlig lettelse udgør dkk 53.676,83.

Gevinsten i nutidsværdien udgør dkk 1.079.529,60.

Nutidsværdien er den samlede værdi af lånenes fremtidige ydelser omregnet til dagens kroner.

Alle de udgifter, der er angivet i opgørelsen af indfrielsesbeløbet for det eksisterende lån, er indregnet i det nye låns hovedstol og dermed i nutidsværdien af det nye lån.

Budget for låneomlægning

Indtægter

Optagelse af nyt lån

Låntype	Obligations- hovedstol i dkk	Obligations- rente % pr. år	Optagelses- kurs	Hovedstol i dkk	Rente % pr. år	Kursværdi i dkk
Kontantlån - fast rente	9.041.401	1,50	94,2000	8.517.000	1,9556	8.517.000,00

Udgifter

Indfrielse af eksisterende lån

Kreditor	Lån nr.	Hovedstol i dkk	Obligations- rente % pr. år	Obligations- restgæld i dkk	Indfrielses- kurs	Kursværdi i dkk
Nykredit	1	8.500.000	3,00	8.459.004	100,0000	8.459.004,12

Gebyr for tilbud	dkk	200,00
Gebyr for gennemførelse 1)	dkk	750,00

Omkostninger ved optagelse af nyt lån:

Anslået tinglysningsafgift (procentdel)	dkk	300,00
Tinglysningsafgift til staten vedr. nyt lån (fast del)	dkk	
Sagsekspedition	dkk	7.500,00
Låneoptagelse	dkk	7.500,00
gebyr BDK	dkk	8.000,00
Nettostiftelsesprovision 2)	dkk	25.000,00
Kurtage	dkk	<u>8.517,00</u>

Udgifter i alt dkk 8.516.771,12

Kontant regulering dkk 228,88

1) Indfrielsesgebyr for Nykredit-lån består henholdsvis af gebyr for hvert enkelt indfrielsestilbud, samt af gebyr for indfrielsesgennemførelse. Der henvises i øvrigt til prisbladet.

2) Stiftelsesprovision dkk 25.000,00
 - rabat på stiftelsesprovision dkk
 = nettostiftelsesprovision dkk 25.000,00

Forudsætninger og generelle oplysninger

Beregningen er foretaget på grundlag af afgivne oplysninger og gældende forhold. Det er forudsat, at låneomlægningen sker pr. 01.07.2015.

Beregningen forudsætter indfrielse af ældre lån, og opmærksomheden skal henledes på, at der for de fleste lånetyper kan tilbydes forskellige indfrielsesmetoder.

Budgettet for låneomlægningen forudsætter, at lånet opsiges til en termin. Denne indfrielsesmetode medfører, at der er opsigelsesfrister, som skal overholdes. Opsigelsesfristen er normalt 2 eller 5 måneder afhængig af lånets vilkår.

I beregningen af nutidsværdierne er anvendt en kalkulationsrente på 2,50%.

Bidraget er indregnet i ydelserne og udgør for det nye lån 0,0750% pr. termin af restgælden. Beregningsprincippet og størrelsen af bidraget kan ændres.

Det er forudsat, at det nye lån udbetales den 01.07.2015. De faktiske ydelser kan derfor afvige fra de viste, da første rentedag først fastsættes på tidspunktet for lånets udbetaling. Ydelse på det eksisterende lån fra sidste termin og frem til indfrielse indgår ikke i beregningen af det nye lån og kan ikke medfinansieres.

De anvendte kurser er baseret på den officielle gennemsnitskurs på OMX Den Nordiske Børs København frarukket 0,1000 kurspoint. Kursen er foreløbig og fastsættes først endeligt på lånets udbetalingstidspunkt. Ændringer i kursen har indflydelse på de fremtidige ydelser for kontantlån og på hovedstolen for obligationslån.

De anvendte kurser fremgår af budgettet for omlægningen.

Nyt lån forudsættes optaget i Nykredit - de nærmere specifikationer for dette lån fremgår af lånetilbuddet.

Omlægning forudsætter eventuelle efterstående panthaveres samtykke, bortset fra lån til tabsgivende byformyelsesudgifter.

Beregningen forudsætter, at eventuelle restancer er betalt.

Efter konverteringsbekendtgørelse nr. 253 af 11. april 2000 må det tilbudte låns nettoprovenu ikke overstige indfrielsesbeløbet på det indfrieede lån, og det nye lån skal have samme løbetid som restløbetiden på det indfrieede lån. Nærværende lånetilbud opfylder begge disse betingelser. Kommunalbestyrelsens tilladelse til udstedelse af det nye pantebrev samt accept fra stat og kommune som efterstående panthavere og/eller (re-)garantier for efterstående lån kan derfor eventuelt indhentes efterfølgende, jf. par. 12 i konverteringsbekendtgørelsen.

Det fremgår ikke af Nykredits registreringer, om der ydes rentesikring eller ydelsessikring til det lån, der ønskes konverteret. Vi skal derfor gøre opmærksom på, at det ifølge bekendtgørelse om konvertering af realkreditlån i støttet byggeri fremgår, at omlægning af lån med rentesikring eller ydelsessikring kun kan ske efter påbud fra velfærdsministeren. Såfremt der fejlagtigt sker omlægning af et lån med rentesikring eller ydelsessikring uden forudgående påbud, vil rentesikringen eller ydelsessikringen bortfalde.

YDELSESFORLØB PÅ EKSISTERENDE LÅN

TOTAL							
Termin	Rente	Bidrag	Afdrag	Ydelse	Restgæld	Obl.restgæld	Refinans.
09.2015	65.576	6.218	44.371	116.165	8.245.927	8.412.499	0
12.2015	65.225	6.184	44.722	116.132	8.201.205	8.365.645	0
03.2016	64.872	6.151	45.076	116.098	8.156.129	8.318.440	0
06.2016	64.515	6.117	45.433	116.065	8.110.696	8.270.881	0
09.2016	64.156	6.083	45.792	116.031	8.064.904	8.222.965	0
12.2016	63.793	6.049	46.154	115.996	8.018.750	8.174.690	0
03.2017	63.428	6.014	46.519	115.962	7.972.231	8.126.053	0
06.2017	63.060	5.979	46.887	115.927	7.925.344	8.077.050	0
09.2017	62.689	5.944	47.258	115.892	7.878.086	8.027.681	0
12.2017	62.316	5.909	47.632	115.856	7.830.454	7.977.941	0
03.2018	61.939	5.873	48.009	115.820	7.782.445	7.927.828	0
06.2018	61.559	5.837	48.388	115.784	7.734.057	7.877.339	0
09.2018	61.176	5.801	48.771	115.748	7.685.286	7.826.472	0
12.2018	60.791	5.764	49.157	115.711	7.636.129	7.775.223	0
03.2019	60.402	5.727	49.546	115.675	7.586.583	7.723.589	0
06.2019	60.010	5.690	49.938	115.637	7.536.646	7.671.569	0
09.2019	59.615	5.652	50.333	115.600	7.486.313	7.619.158	0
12.2019	59.217	5.615	50.731	115.562	7.435.582	7.566.354	0
03.2020	58.815	5.577	51.132	115.524	7.384.450	7.513.154	0
06.2020	58.411	5.538	51.537	115.486	7.332.914	7.459.556	0
09.2020	58.003	5.500	51.944	115.447	7.280.969	7.405.555	0
12.2020	57.592	5.461	52.355	115.408	7.228.614	7.351.149	0
03.2021	57.178	5.421	52.769	115.369	7.175.845	7.296.335	0
06.2021	56.761	5.382	53.187	115.329	7.122.659	7.241.110	0
09.2021	56.340	5.342	53.607	115.289	7.069.051	7.185.471	0
12.2021	55.916	5.302	54.031	115.249	7.015.020	7.129.414	0
03.2022	55.489	5.261	54.459	115.209	6.960.561	7.072.938	0
06.2022	55.058	5.220	54.889	115.168	6.905.672	7.016.037	0
09.2022	54.624	5.179	55.324	115.127	6.850.348	6.958.710	0
12.2022	54.186	5.138	55.761	115.085	6.794.587	6.900.953	0
03.2023	53.745	5.096	56.202	115.043	6.738.385	6.842.762	0
06.2023	53.301	5.054	56.647	115.001	6.681.738	6.784.136	0
09.2023	52.853	5.011	57.095	114.959	6.624.643	6.725.069	0
12.2023	52.401	4.968	57.547	114.916	6.567.096	6.665.560	0
03.2024	51.946	4.925	58.002	114.873	6.509.095	6.605.604	0
06.2024	51.487	4.882	58.461	114.829	6.450.634	6.545.198	0
09.2024	51.025	4.838	58.923	114.785	6.391.711	6.484.340	0
12.2024	50.558	4.794	59.389	114.741	6.332.322	6.423.025	0
03.2025	50.089	4.749	59.859	114.697	6.272.463	6.361.250	0
06.2025	49.615	4.704	60.332	114.652	6.212.131	6.299.012	0
09.2025	49.138	4.659	60.810	114.607	6.151.321	6.236.307	0
12.2025	48.657	4.613	61.291	114.561	6.090.031	6.173.132	0
03.2026	48.172	4.568	61.775	114.515	6.028.255	6.109.483	0
06.2026	47.684	4.521	62.264	114.469	5.965.991	6.045.356	0
09.2026	47.191	4.474	62.757	114.422	5.903.235	5.980.749	0
12.2026	46.695	4.427	63.253	114.375	5.839.982	5.915.657	0
03.2027	46.194	4.380	63.753	114.327	5.776.229	5.850.077	0
06.2027	45.690	4.332	64.258	114.280	5.711.971	5.784.005	0
09.2027	45.182	4.284	64.766	114.231	5.647.205	5.717.438	0
12.2027	44.669	4.235	65.278	114.183	5.581.927	5.650.371	0

YDELSESFORLØB PÅ EKSISTERENDE LÅN

TOTAL							
Termin	Rente	Bidrag	Afdrag	Ydelse	Restgæld	Obl.restgæld	Refinans.
03.2028	44.153	4.186	65.794	114.134	5.516.133	5.582.801	0
06.2028	43.633	4.137	66.315	114.085	5.449.818	5.514.725	0
09.2028	43.108	4.087	66.839	114.035	5.382.979	5.446.138	0
12.2028	42.579	4.037	67.368	113.985	5.315.610	5.377.036	0
03.2029	42.046	3.987	67.901	113.934	5.247.709	5.307.417	0
06.2029	41.509	3.936	68.438	113.883	5.179.271	5.237.275	0
09.2029	40.968	3.884	68.979	113.832	5.110.292	5.166.607	0
12.2029	40.422	3.833	69.525	113.780	5.040.767	5.095.409	0
03.2030	39.872	3.781	70.075	113.728	4.970.692	5.023.677	0
06.2030	39.318	3.728	70.629	113.676	4.900.062	4.951.407	0
09.2030	38.759	3.675	71.188	113.623	4.828.874	4.878.595	0
12.2030	38.196	3.622	71.751	113.569	4.757.123	4.805.237	0
03.2031	37.629	3.568	72.319	113.515	4.684.805	4.731.329	0
06.2031	37.057	3.514	72.891	113.461	4.611.914	4.656.866	0
09.2031	36.480	3.459	73.467	113.406	4.538.447	4.581.845	0
12.2031	35.899	3.404	74.048	113.351	4.464.398	4.506.262	0
03.2032	35.313	3.348	74.634	113.296	4.389.764	4.430.111	0
06.2032	34.723	3.292	75.224	113.240	4.314.540	4.353.389	0
09.2032	34.128	3.236	75.819	113.183	4.238.720	4.276.092	0
12.2032	33.528	3.179	76.419	113.127	4.162.301	4.198.215	0
03.2033	32.924	3.122	77.024	113.069	4.085.277	4.119.755	0
06.2033	32.315	3.064	77.633	113.011	4.007.644	4.040.705	0
09.2033	31.700	3.006	78.247	112.953	3.929.397	3.961.063	0
12.2033	31.082	2.947	78.866	112.895	3.850.531	3.880.824	0
03.2034	30.458	2.888	79.490	112.835	3.771.042	3.799.982	0
06.2034	29.829	2.828	80.119	112.776	3.690.923	3.718.535	0
09.2034	29.195	2.768	80.752	112.716	3.610.171	3.636.476	0
12.2034	28.556	2.708	81.391	112.655	3.528.780	3.553.802	0
03.2035	27.913	2.647	82.035	112.594	3.446.745	3.470.508	0
06.2035	27.264	2.585	82.684	112.533	3.364.061	3.386.589	0
09.2035	26.610	2.523	83.338	112.471	3.280.723	3.302.041	0
12.2035	25.951	2.461	83.997	112.408	3.196.726	3.216.859	0
03.2036	25.286	2.398	84.661	112.345	3.112.065	3.131.038	0
06.2036	24.616	2.334	85.331	112.282	3.026.734	3.044.573	0
09.2036	23.941	2.270	86.006	112.218	2.940.728	2.957.460	0
12.2036	23.261	2.206	86.686	112.153	2.854.041	2.869.694	0
03.2037	22.575	2.141	87.372	112.088	2.766.669	2.781.269	0
06.2037	21.884	2.075	88.063	112.023	2.678.606	2.692.181	0
09.2037	21.188	2.009	88.760	111.956	2.589.846	2.602.425	0
12.2037	20.486	1.942	89.462	111.890	2.500.385	2.511.995	0
03.2038	19.778	1.875	90.169	111.823	2.410.215	2.420.888	0
06.2038	19.065	1.808	90.883	111.755	2.319.333	2.329.097	0
09.2038	18.346	1.740	91.602	111.687	2.227.731	2.236.618	0
12.2038	17.621	1.671	92.326	111.618	2.135.405	2.143.445	0
03.2039	16.891	1.602	93.056	111.549	2.042.348	2.049.573	0
06.2039	16.155	1.532	93.793	111.479	1.948.556	1.954.998	0
09.2039	15.413	1.461	94.534	111.409	1.854.021	1.859.713	0
12.2039	14.665	1.391	95.282	111.338	1.758.739	1.763.713	0
03.2040	13.912	1.319	96.036	111.267	1.662.703	1.666.993	0
06.2040	13.152	1.247	96.796	111.195	1.565.908	1.569.548	0

YDELSESFORLØB PÅ EKSISTERENDE LÅN

TOTAL							
Termin	Rente	Bidrag	Afdrag	Ydelse	Restgæld	Obl.restgæld	Refinans.
09.2040	12.386	1.174	97.561	111.122	1.468.347	1.471.372	0
12.2040	11.615	1.101	98.333	111.049	1.370.014	1.372.460	0
03.2041	10.837	1.028	99.111	110.975	1.270.903	1.272.806	0
06.2041	10.053	953	99.895	110.901	1.171.008	1.172.405	0
09.2041	9.263	878	100.685	110.826	1.070.324	1.071.250	0
12.2041	8.466	803	101.481	110.750	968.842	969.337	0
03.2042	7.664	727	102.284	110.674	866.558	866.660	0
06.2042	6.854	650	103.093	110.597	763.465	763.212	0
09.2042	6.039	573	103.908	110.520	659.557	658.989	0
12.2042	5.217	495	104.730	110.442	554.826	553.984	0
03.2043	4.389	416	105.559	110.364	449.268	448.191	0
06.2043	3.554	337	106.394	110.284	342.874	341.605	0
09.2043	2.712	257	107.235	110.205	235.638	234.219	0
12.2043	1.864	177	108.084	110.124	127.555	126.029	0
03.2044	1.009	96	108.939	110.043	18.616	17.026	0
06.2044	0	14	18.616	17.168	0	0	0

AMORTFORLØB PÅ NYT LÅN

TOTAL							
Termin	Rente	Bidrag	Afdrag	Ydelse	Restgæld	Obl. restgæld	Refinans.
09.2015	41.640	6.388	54.730	102.758	8.462.270	8.988.581	0
12.2015	41.372	6.347	54.998	102.717	8.407.272	8.925.918	0
03.2016	41.103	6.305	55.267	102.675	8.352.005	8.863.021	0
06.2016	40.833	6.264	55.537	102.634	8.296.468	8.799.887	0
09.2016	40.561	6.222	55.808	102.592	8.240.660	8.736.517	0
12.2016	40.289	6.180	56.081	102.550	8.184.579	8.672.909	0
03.2017	40.014	6.138	56.355	102.508	8.128.223	8.609.062	0
06.2017	39.739	6.096	56.631	102.466	8.071.592	8.544.977	0
09.2017	39.462	6.054	56.908	102.424	8.014.684	8.480.650	0
12.2017	39.184	6.011	57.186	102.381	7.957.498	8.416.083	0
03.2018	38.904	5.968	57.466	102.338	7.900.033	8.351.273	0
06.2018	38.623	5.925	57.747	102.295	7.842.286	8.286.221	0
09.2018	38.341	5.882	58.029	102.252	7.784.257	8.220.924	0
12.2018	38.057	5.838	58.313	102.208	7.725.944	8.155.383	0
03.2019	37.772	5.794	58.598	102.164	7.667.347	8.089.596	0
06.2019	37.486	5.751	58.884	102.120	7.608.463	8.023.562	0
09.2019	37.198	5.706	59.172	102.076	7.549.290	7.957.280	0
12.2019	36.908	5.662	59.461	102.032	7.489.829	7.890.750	0
03.2020	36.618	5.617	59.752	101.987	7.430.077	7.823.971	0
06.2020	36.326	5.573	60.044	101.942	7.370.033	7.756.941	0
09.2020	36.032	5.528	60.338	101.897	7.309.695	7.689.659	0
12.2020	35.737	5.482	60.633	101.852	7.249.062	7.622.126	0
03.2021	35.441	5.437	60.929	101.807	7.188.133	7.554.339	0
06.2021	35.143	5.391	61.227	101.761	7.126.906	7.486.298	0
09.2021	34.843	5.345	61.526	101.715	7.065.380	7.418.002	0
12.2021	34.543	5.299	61.827	101.669	7.003.552	7.349.449	0
03.2022	34.240	5.253	62.129	101.623	6.941.423	7.280.640	0
06.2022	33.937	5.206	62.433	101.576	6.878.990	7.211.572	0
09.2022	33.631	5.159	62.738	101.529	6.816.251	7.142.246	0
12.2022	33.325	5.112	63.045	101.482	6.753.206	7.072.659	0
03.2023	33.016	5.065	63.353	101.435	6.689.852	7.002.812	0
06.2023	32.707	5.017	63.663	101.387	6.626.189	6.932.703	0
09.2023	32.395	4.970	63.974	101.340	6.562.215	6.862.331	0
12.2023	32.083	4.922	64.287	101.292	6.497.928	6.791.694	0
03.2024	31.768	4.873	64.601	101.243	6.433.326	6.720.793	0
06.2024	31.453	4.825	64.917	101.195	6.368.409	6.649.627	0
09.2024	31.135	4.776	65.235	101.146	6.303.174	6.578.193	0
12.2024	30.816	4.727	65.554	101.097	6.237.621	6.506.491	0
03.2025	30.496	4.678	65.874	101.048	6.171.746	6.434.521	0
06.2025	30.174	4.629	66.196	100.999	6.105.550	6.362.280	0
09.2025	29.850	4.579	66.520	100.949	6.039.030	6.289.769	0
12.2025	29.525	4.529	66.845	100.899	5.972.185	6.216.986	0
03.2026	29.198	4.479	67.172	100.849	5.905.013	6.143.929	0
06.2026	28.870	4.429	67.500	100.799	5.837.513	6.070.599	0
09.2026	28.540	4.378	67.830	100.748	5.769.683	5.996.994	0
12.2026	28.208	4.327	68.162	100.697	5.701.521	5.923.113	0
03.2027	27.875	4.276	68.495	100.646	5.633.026	5.848.955	0
06.2027	27.540	4.225	68.830	100.595	5.564.196	5.774.519	0

AMORTFORLØB PÅ NYT LÅN

TOTAL							
Termin	Rente	Bidrag	Afdrag	Ydelse	Restgæld	Obl.restgæld	Refinans.
09.2027	27.203	4.173	69.167	100.543	5.495.029	5.699.803	0
12.2027	26.865	4.121	69.505	100.491	5.425.525	5.624.808	0
03.2028	26.525	4.069	69.844	100.439	5.355.680	5.549.531	0
06.2028	26.184	4.017	70.186	100.387	5.285.494	5.473.972	0
09.2028	25.841	3.964	70.529	100.334	5.214.965	5.398.129	0
12.2028	25.496	3.911	70.874	100.281	5.144.091	5.322.002	0
03.2029	25.149	3.858	71.220	100.228	5.072.871	5.245.590	0
06.2029	24.801	3.805	71.569	100.175	5.001.302	5.168.891	0
09.2029	24.451	3.751	71.918	100.121	4.929.384	5.091.905	0
12.2029	24.100	3.697	72.270	100.067	4.857.114	5.014.629	0
03.2030	23.746	3.643	72.623	100.013	4.784.490	4.937.064	0
06.2030	23.391	3.588	72.978	99.958	4.711.512	4.859.208	0
09.2030	23.035	3.534	73.335	99.903	4.638.177	4.781.061	0
12.2030	22.676	3.479	73.694	99.848	4.564.483	4.702.620	0
03.2031	22.316	3.423	74.054	99.793	4.490.429	4.623.885	0
06.2031	21.954	3.368	74.416	99.738	4.416.013	4.544.854	0
09.2031	21.590	3.312	74.780	99.682	4.341.233	4.465.528	0
12.2031	21.224	3.256	75.146	99.626	4.266.087	4.385.904	0
03.2032	20.857	3.200	75.513	99.569	4.190.574	4.305.981	0
06.2032	20.488	3.143	75.882	99.513	4.114.692	4.225.759	0
09.2032	20.117	3.086	76.253	99.456	4.038.439	4.145.235	0
12.2032	19.744	3.029	76.626	99.399	3.961.813	4.064.410	0
03.2033	19.369	2.971	77.001	99.341	3.884.812	3.983.282	0
06.2033	18.993	2.914	77.377	99.283	3.807.435	3.901.849	0
09.2033	18.615	2.856	77.755	99.225	3.729.680	3.820.111	0
12.2033	18.234	2.797	78.135	99.167	3.651.545	3.738.067	0
03.2034	17.852	2.739	78.517	99.109	3.573.027	3.655.715	0
06.2034	17.469	2.680	78.901	99.050	3.494.126	3.573.054	0
09.2034	17.083	2.621	79.287	98.990	3.414.839	3.490.083	0
12.2034	16.695	2.561	79.675	98.931	3.335.164	3.406.801	0
03.2035	16.306	2.501	80.064	98.871	3.255.100	3.323.206	0
06.2035	15.914	2.441	80.456	98.811	3.174.644	3.239.299	0
09.2035	15.521	2.381	80.849	98.751	3.093.795	3.155.076	0
12.2035	15.126	2.320	81.244	98.690	3.012.551	3.070.538	0
03.2036	14.728	2.259	81.642	98.629	2.930.909	2.985.682	0
06.2036	14.329	2.198	82.041	98.568	2.848.869	2.900.509	0
09.2036	13.928	2.137	82.442	98.507	2.766.427	2.815.016	0
12.2036	13.525	2.075	82.845	98.445	2.683.582	2.729.202	0
03.2037	13.120	2.013	83.250	98.383	2.600.332	2.643.067	0
06.2037	12.713	1.950	83.657	98.320	2.516.675	2.556.609	0
09.2037	12.304	1.888	84.066	98.257	2.432.610	2.469.826	0
12.2037	11.893	1.824	84.477	98.194	2.348.133	2.382.718	0
03.2038	11.480	1.761	84.890	98.131	2.263.243	2.295.283	0
06.2038	11.065	1.697	85.305	98.067	2.177.938	2.207.521	0
09.2038	10.648	1.633	85.722	98.003	2.092.216	2.119.429	0
12.2038	10.229	1.569	86.141	97.939	2.006.075	2.031.007	0
03.2039	9.808	1.505	86.562	97.874	1.919.513	1.942.254	0
06.2039	9.385	1.440	86.985	97.809	1.832.528	1.853.167	0

AMORTFORLØB PÅ NYT LÅN

TOTAL							
Termin	Rente	Bidrag	Afdrag	Ydelse	Restgæld	Obl.restgæld	Refinans.
09.2039	8.959	1.374	87.411	97.744	1.745.117	1.763.747	0
12.2039	8.532	1.309	87.838	97.679	1.657.279	1.673.991	0
03.2040	8.102	1.243	88.267	97.613	1.569.012	1.583.899	0
06.2040	7.671	1.177	88.699	97.547	1.480.313	1.493.468	0
09.2040	7.237	1.110	89.133	97.480	1.391.180	1.402.699	0
12.2040	6.801	1.043	89.568	97.413	1.301.612	1.311.589	0
03.2041	6.364	976	90.006	97.346	1.211.605	1.220.138	0
06.2041	5.924	909	90.446	97.279	1.121.159	1.128.343	0
09.2041	5.481	841	90.889	97.211	1.030.270	1.036.205	0
12.2041	5.037	773	91.333	97.143	938.938	943.721	0
03.2042	4.590	704	91.779	97.074	847.158	850.890	0
06.2042	4.142	635	92.228	97.005	754.930	757.711	0
09.2042	3.691	566	92.679	96.936	662.251	664.182	0
12.2042	3.238	497	93.132	96.867	569.119	570.303	0
03.2043	2.782	427	93.587	96.797	475.532	476.072	0
06.2043	2.325	357	94.045	96.727	381.487	381.487	0
09.2043	1.865	286	94.505	96.656	286.982	286.548	0
12.2043	1.403	215	94.967	96.585	192.015	191.253	0
03.2044	939	144	95.431	96.514	96.584	95.600	0
06.2044	0	72	96.584	96.031	0	0	0