



□□□

Rådhuset  
Borgmestersekretariat, HR og Udvikling  
Kirkevej 7  
2791 Dragør

### **Samlet låneansøgning til Strandparkens boligselskab**

26. maj 2015

Med henvisning til bekendtgørelse om drift af almene boliger nr. 1307 af 15.12.2009 § 76 stk. 4, samt § 116, stk. 1, nr. 4 og 10 vedrørende kommunal godkendelse af lejeforhøjelse og låneoptagning, fremsendes herved ansøgning om kommunal godkendelse af låneoptagelsen i forbindelse med renovering og modernisering i afdelingerne 1,2,4,5,6,7,8 og 9.

**Byggeafdelingen Øst**

Havneholmen 21  
1561 København V

Tlf. 73 75 76 00  
Fax 73 75 76 29

boligkontoret@bdk.dk  
www.boligkontoret.dk

Almen boligadministration

Oversigt overarbejderne se *bilag 4*.

*Budgetter inkl. moms (jf. bilag 1 – Anlægsbudgetter) udgør:*

Håndværkerudgifter:	39.045.600 kr.
Omkostninger:	6.627.000 kr.
<b>I alt:</b>	<b>45.672.600 kr.</b>

---

Finansiering:	
30-årigt kreditforeningslån:	39.739.353 kr.
Afdelingernes henlæggelser:	5.933.250 kr.
<b>I alt:</b>	<b>45.672.600 kr.</b>

---

Ydelsen på ovennævnte kreditforeningslån fremgår af *bilag 2* og forventes at udgøre 2.696.413 kr. pr. år, som udelukkende betales via tilskud fra selskabets dispositionsfond.

Behovet for kommunal garanti pr. afdeling fremgår af oversigt i *bilag 2*.

Beboerne og organisationsbestyrelsen i afd. 1,2,4, og 6 har godkendt budget, projekt og huslejestigning.  
De øvrige afdelinger behandler forslagene inden for de næste 14 dage.

Referater fremsendes så snart de foreligger.

OB har godkendt finansieringen jf. referat af mødet den 12. maj 2015, der vedlægges som bilag 3.

Såfremt yderligere oplysninger ønskes bedes henvendelse venligst rettet til undertegnede eller Torben Eriksen på [teri@bdk.dk](mailto:teri@bdk.dk) ell. 39251011

Med venlig hilsen  
På vegne af Strandparkens boligselskab

Boligkontoret Danmark

Søren Møgelgaard Jensen  
Souschef byggeafdeling Øst.  
Tlf. 73 76 21 24  
Mobil: 20 22 80 17  
Mail: smje@bdk.dk