

Hans Jørgen Johansen

32461  
12/617

**Fra:** Rasmus Gundelund Nielsen [rgn@siersbol.dk]  
**Sendt:** 14. maj 2012 11:58  
**Til:** Hans Jørgen Johansen  
**Emne:** Café i tidligere tøjbutik  
**Vedhæftede filer:** MX-M550U\_20120425\_113831.pdf

### Høringssvar vedrørende muligheden for dispensation for brugsformål på lejemålet Kongevejen 2

Dragørgadelaug har forespurgt blandt alle dets medlemmer for at høre deres mening til, at der gives dispensation til, at lejemålet Kongevejen 2 kan bruges som selskabslokaler.

Den generelle opfattelse er, at det er godt at have bistroen, for med deres udeservering skabes der liv, hvilket er med til at give liv i begge ender af Kongevejen.

Selskabslokaler er derimod ikke med til at skabe liv og ej heller med til at trække handlende til Kongevejen. Selskabslokaler bruges primært uden for detailbutikkernes åbningstid, og de mennesker de trækker, vil derfor ikke være til gavn for de øvrige butikker på Kongevejen.

Endvidere vil selskabslokalerne fremstå lukkede og tildækkede, når de ikke er i brug, og det er ikke med til at skabe liv og hygge på Kongevejen. Kongevejen er og SKAL også i fremtiden være en hande­lsgade med et bredt og varieret udbud af butikker, som kan tiltrække og fastholde både indbyggere og turister til byen.

Jo flere butikker der er på Kongevejen, jo nemmere er det for de øvrige butikker at drive forretning. Det tiltrækker handlende, og handlende er til gavn for alle detailforretningerne. Gøres det svært for de erhvervsdrivende at drive forretning, ender vi i værste fald med en by uden butikker, og så er Dragør ikke længere en oase nogle få kilometer fra hovedstaden men en del af udkants Danmark.

Gadelaug har endvidere en del betænkeligheder i forbindelse med, at der kan gives dispensation for Kongevejen 2. For hvad bliver så det næste der gives dispensation til???

På nuværende tidspunkt er der 3-4 andre butikker, der er under afståelse/ophør, og der skal ikke dannes præcedens for, at også disse kan godkendes til ikke detailhandelsformål, det vil være starten på en omfattende butiksdød på Kongevejen, hvilket på ingen måde kan være til gavn for Dragør Kommune.

Med venlig hilsen  
Dragør Gadelaug

Start på videresendt besked:

**Fra:** Hans Jørgen Johansen <[hansj@dragoer.dk](mailto:hansj@dragoer.dk)>  
**Dato:** 25. apr 2012 15.06.43 CEST  
**Til:** 'Helle Hende' <[helle@lauraella.dk](mailto:helle@lauraella.dk)>  
**Emne:** VS: Café i tidligere tøjbutik

Hej Helle  
Som aftalt.  
Vh  
Hans Jørgen

---

**Fra:** Hans Jørgen Johansen  
**Sendt:** 25. april 2012 11:04