

22.3.2012

Referat fra møde i Dragør Bevaringsnævn torsdag den 22. marts 2012 kl. 17 i Lokalarkivet, Stationsvej 5.

Alle medlemmer deltog:

David Rehling, formand
Birgitte Rinhart
Hanne Stockbridge
Kenneth Götterup
Axel Bendtsen
Martin Borg
Bente Poulsen
Lars Greisen
Ingeborg Philipsen
Henning Sørensen

Derudover deltog Borgmester Allan Holst i mødet.

Mødet indledtes med en byvandring, hvor følgende lokaliteter og emner besigtigedes:

- Kongevejens renovering, jfr. dagsordenens pkt. 4,
- Apoteket i "Kommandørboligen", jfr. pkt. 7.1,
- Varmepumpe installeret i formandens gårdhave,
- Mulig placering af toiletbygning bag busstoppet på Stationsvej ved Nordre Væl.

Formanden bød velkommen til Martin Borg, som ny repræsentant for Dragør Museumsforening. Det blev samtidig besluttet at sende en hilsen til museumsforeningens tidligere repræsentant, Lars Tøgern, med tak for mange års deltagelse i Bevaringsnævnets arbejde. Formanden bød også velkommen til Borgmester Allan Holst.

DAGSORDEN:**1. Godkendelse af referat fra mødet den 1.12.2011**

Sekretæren har ikke modtaget bemærkninger.

Referatet blev godkendt.

2. Meddelelser

Ingen meddelelser udover ovennævnte nye medlem fra Dragør Museumsforening.

3. Verserende sager mv.

3.1

Planstrategi 2011.
Planstrategien, herunder afsnittet om "Kulturarven", er vedtaget i Kommunalbestyrelsen.

Til efterretning.
Opfølgning på strategien via kommuneplan og konkrete initiativer blev drøftet.

3.2

Byudvikling ved Vierdiget.
Bevaringsnævnet afgav høringssvar under den indledende høring.
Den videre planlægning er indtil videre sat i bero.

Til efterretning.

3.3

Dragør Havn - projektansøgning.
Orientering om projektansøgning til RealDania om "Udvikling af Dragør Havn - pladser og infrastruktur".

Borgmester og sekretær orienterede om indholdet i udkast til projektansøgning.
Nævnet udtalte, at det så vældig positivt på projektansøgningen.

4. Kongevejens renovering

På mødet den 27.9.2011 drøftede Bevaringsnævnet projektet for renovering af Kongevejens belægninger, og fremkom med en udtalelse til støtte for gennemførelse af projektet.
Ved mødet den 1.12.2011 gav Nævnet tilsagn om tilskud til renovering af Neels Torv.

Sagen blev drøftet.
I forlængelse af tidligere udtalelser til støtte for projektet blev følgende udtalelse besluttet:
Nævnet opfordrer Kommunalbestyrelsen til at fastholde, at Kongevejens renovering skal medføre en langsigtet forbedring af by-

22.3.2012

Med baggrund i afsatte beløb på kommunens anlægsbudget behandles aktuelt en sag om en etapevis realisering af projektet i en revideret udformning.

Skitser vedr. det oprindelige projekt indgik ved Nævnets behandling den 27.9.2011.

Til orientering var sagsfremstilling og anbefalinger mv. vedlagt.

Det foreslås, at der udpeges en repræsentant for Bevaringsnævnet til at indtræde i den følgegruppe, der beskrives i sagen.

5. Offentliggørelse af Bevaringsnævnets referater

Kenneth Gøtterup har spurgt til muligheden for at lægge Bevaringsnævnets referater på Dragør Kommunes hjemmeside.

Forslaget drøftes med udgangspunkt i Nævnets vedtægter og hidtidig praksis.

6. Dragør Byfond - Regnskab 2011

Der foreligger pt ingen nye tilskudsansøgninger.

Regnskabet for 2011 var udsendt umiddelbart før mødet - og blev omdelt.

7. Eventuelt

miljøet, således at dets attraktion styrkes, både for kommunens borgere og de besøgende.

Martin Borg blev udpeget til at indtræde i projektets følgegruppe, som repræsentant for Dragør Bevaringsnævn.

Det blev besluttet, at referaterne fra Bevaringsnævnets møder fremover søges lagt på Dragør Kommunes hjemmeside, dog ikke referat af behandling af sager for Dragør Byfond (tilskudssager mv.)

Regnskabet blev godkendt og underskrevet.

7.1

Med baggrund i besigtigelsen af Apoteket / "Kommandørboligen" Kongevejen 11, var der enighed om at den nuværende facade mod Kongevejen i videst muligt om-

22.3.2012

fang bør søges bevaret i forbindelse med genudlejning.

Der var bl.a. tilkendegivelser om:

- at fokusere på det attraktive ved indretning "under snørklede forhold" - herunder at fokusere på vinduerne som en attraktion,
- at løsningen med af føre vinduerne til sokkel, som er gennemført andre steder og som lokalplanen giver mulighed for, ikke umiddelbart kan overføres til dette hus, med sin særlige arkitektur,
- at en sammenlægning af lejemålet med nabo lejemålet kunne fjerne behovet for udstillingsvinduer,
- at boliganvendelse måske kunne overvejes.

7.2

Axel Bendtsen fortalte om et oplæg fra Beboerforeningens generalforsamling om Nyboders restaurering.

7.3

Axel Bendtsen kommenterede Kulturstyrelsens verserende "fredningsgennemgang", der først kommer til Dragør i 2013/14.

Hidtil har der været gode erfaringer, hvor rådgivningsaspektet har været fremherskende.

7.4

Axel Bendtsen bemærkede, at der er nye typer af små paraboler på markedet, som nødtigt skulle dukke op på byens tage.

7.5

Axel Bendtsen kommenterede den udestående opgave med at få de sidste "udvendige" brevkasser væk fra gadebilledet.

7.6

Hanne Stockbridge viderebragte et tilbud fra Varde Hjemstavns-

22.3.2012

forening om et oplæg om deres bevaringsarbejde.

7.7

Martin Borg spurgte til Bevaringsnævnets funktion som "opsøgende og rådgivende" overfor bl.a. nye beboere i byen. Byggemyndighedens rådgivning, nabo-rådgivning og Beboerforeningens kontakt til nye beboere nævntes.

Der vil blive tjekket op på kommunens "velkomst-brev" til nye beboere/ejere i den gamle bydel.

7.8

Kenneth Götterup betonedede vigtigheden af, at den unge generation gøres engagerede i bevaringsarbejdet.

Flere af nævnets medlemmer orienterede om aktuelle initiativer - bl.a. i turist- og museumsregi.

DE KOMMENDE MØDER I BEVARINGSNÆVNET BLEV FASTSAT TIL:

Mandag den 3. september 2012

kl. 17 og

Tirsdag den 20. november 2012

kl. 17

Jørgen Jensen
sekr.
23. marts 2012