

# Kvalitetsstandarder

-

## Sundhed og Omsorg i Dragør Kommune 2016

Handicapegnede boliger efter Lov om boliger for ældre og personer med handicap § 17, Lov om almene boliger § 58a og Retsikkerhedsloven § 9c



## Indholdsfortegnelse

### Indhold

Baggrund .....	3
Kvalitetsstandard .....	3
Handicapede boliger .....	3
Praktiske forhold .....	4
Hvor skal du henvende dig? .....	4
Visitationsprocedure .....	4
Ansøge i andre kommuner .....	4
Indskudslån og boligstøtte .....	4
Klagevejledning .....	4

## Baggrund

Dragør kommune råder over 99 ældre- og handicapegnede boliger med kommunal anvisningsret. Boligerne er beliggende på Poppelvej, Jægervej, Krudttårnsvej og Wiedergården

Målgruppen til handicapegnede boliger, er borgere med varigt handicap og ældre, der på grund af deres nuværende boligs indretning og adgangsforhold begrænses væsentlig i deres hverdag.

## Kvalitetsstandard

<b>Handicapegnede boliger</b>	
Hvad er formålet med tildeling af boligen?	Boligskiftet i væsentlig grad forbedrer borgerens samlede situation. Boligskiftet giver mulighed for, at bedre kunne bruge de nødvendige hjælpemidler. Behovet for hjælp kan dækkes i en handicapegnet boligbolig.
Hvem kan komme i betragtning?	Disse typer boliger er forbeholdt ældre borgere samt borgere, der lever med et varigt fysisk handicap. For at komme i betragtning til en handicapegnet bolig skal du på ansøgningstidspunktet som hovedregel have behov for en specialindrettet bolig og ikke kunne bo en almindelig bolig i stueplan eller med elevator.
Kriterierne for godkendelse til en handicapegnet bolig	<ul style="list-style-type: none"><li>• Borgeren skal have et særligt behov for en handicapindrettet bolig</li><li>• Borgeren skal have varige helbredsmæssige problemer, der medfører, at borgeren er afhængig af gangredskaber som fx rollator eller kørestol for at kunne færdes i sin bolig. Gangredskabet skal være bevilget som hjælpemiddel efter Servicelovens § 112.</li><li>• Borgeren kan ikke bo en almindelig bolig i stueplan eller med elevator.</li><li>• At den nuværende bolig ikke kan ændres efter Servicelovens § 116, eller at den nuværende bolig kræver store og bekostelige boligændringer for, at borgeren kan benytte de nødvendige rum.</li></ul> <p>Det betyder, at borgeren skal have:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Svært ved at komme ind og ud af sin bolig.</li><li>• Svært ved at komme ud og benytte badeværelset.</li><li>• Svært ved at komme omkring i boligen med hjælpemidler.</li><li>• Svært ved at komme op og ned ad indvendige trapper, eller der er u hensigtsmæssige niveauforskelle i boligen, som ikke kan udlignes.</li></ul> <p>Borgere kan <i>ikke</i> godkendes til en handicapegnet bolig af økonomiske årsager, eller fordi huset er blevet for stort eller kræver vedligeholdelse, pasning af haven, snerydning og lignende forpligtigelser.</p> <p>Borgere kan <i>ikke</i> godkendes, fordi nuværende bolig er sat til salg/ allerede er solgt, eller at et lejemål er opsagt.</p> <p>Borgere kan <i>ikke</i> godkendes til en handicapegnet bolig alene fordi, at man har nået en høj alder.</p>

## **Praktiske forhold**

### **Hvor skal du henvende dig?**

Hvis du vil ansøge om handicapegnet bolig, skal du henvende dig eller fremsende ansøgningen, til Sundhed og Omsorg, Visitationen, Kirkevej 7.

### **Visitationsprocedure**

Når visitationen har modtaget ansøgningen om en handicapegnet bolig, vil ansøgeren blive kontaktet med forslag om en dato til et visitationsmøde. Visitor vil i samtale med ansøgeren indhente de nødvendige oplysninger for at kunne træffe en afgørelse. Er kriterierne opfyldt og ansøgeren godkendes til en handicapegnet bolig, skives man på venteliste. Når der er en ledig bolig anvises boligen til den på venteliste som har stået længst på ventelisten eller har størst behov.

### **Ansøge i andre kommuner**

Hvis du er godkendt til en handicapegnet bolig, er det muligt at få din ansøgning behandlet i en/ eller flere andre kommuner jf. Lov om Almene Boliger § 58a.

Visitationen fremsender relevante oplysninger til den /de kommuner du ønsker. Den /de pågældende kommuner behandler ansøgningen og træffer afgørelse

### **Indskudslån og boligstøtte**

Når du har fået anvist en handicapbolig i Dragør Kommune, kan der ansøges om indskudslån ved henvendelse i Borgerservice, Dragør Rådhus, Kirkevej 7, tlf.: 32 89 01 00.

Boligstøtte ansøges ved henvendelse til Udbetaling Danmark.

### **Klagevejledning**

Hvis du vil klage over visitationens afgørelse jf. Serviceloven, sagsbehandling eller udførelsen af hjælpen, kan du rette henvendelse til:

Dragør Kommune

Visitationen, Sundhed og Omsorg

Kirkevej 7, 2791 Dragør

Tlf. 32 89 01 00

Klage over visitationens afgørelse skal ske senest 4 uger efter, du har modtaget afgørelsen.

Når visitationen har modtaget din klage, vil din sag blive behandlet igen.

Hvis visitationen fastholder afgørelsen, videresendes klagen og sagens akter til Ankestyrelsen Aalborg, 7998 Statsservice.

Du vil få skriftlig besked om, hvor din sag befinder sig, samt når der er truffet en afgørelse.