

# Dragør Kommune Plan og Miljø

Overslag  
Byggesag

Flygtninger boliger  
Pavilloner  
Pris for et stk. bolig

## OVERORDNEDE FORUDSÆTNINGER

Priser på basis af erfaringstal og VS-prisdata. Alle priser er excl. moms

Index      jan-17

## BYGNINGERNES GRUNDDATA

### HOVEDBYGNING

Bruttoetageareal	18 m <sup>2</sup>
Vægareal	60 m <sup>2</sup>
Højde til loft	2,4 m

### POSITION

BYGNINGSDEL	mængde	enhed	min	san	max	mid	s afvig	usik ialt	ialt	i alt sum
<b>Byggemodning:</b>										
Rydning og planering af grund	88	m <sup>2</sup>	70	90	130	94	12	1056	8.272	
Belægning af fliser	10	m <sup>2</sup>	300	450	800	490	100	1000	4.900	
Etablering af kloak, 30 m (skøn)	30	lbm	350	500	800	530	90	2700	15.900	
Etablering af vand, 30 m (skøn)	30	lbm	180	230	400	254	44	1320	7.620	
Etablering af strøm 25 A	1	stk	13900	13900	13900	13900	0	0	13.900	
Etablering af ekstra sikring mod flystøj	60	m <sup>2</sup>	80	150	250	156	34	2040	9.360	
										59.952
Tilslutningsbidrag, kloak	1	stk	1000	1000	1000	1000	0	0	1.000	
Tilslutningsbidrag, vand	1	stk	2400	2400	2400	2400	0	0	2.400	
Tilslutningsbidrag, el	1	stk	13550	13550	13550	13550	0	0	13.550	
Byggesagsgebyr	1	stk	4000	5200	8000	5520	800	800	5.520	
										22.470
Etableringsudgifter i alt										<b>82.422</b>
Uforudsete udgifter 15%									12.363	
Omkostninger 12%									11.374	
<b>Samlet byggeudgifter</b>										<b>106.160</b>