

Referat fra møde i Dragør Bevaringsnævn mandag den 8. maj 2017 kl. 17 i Lokalarkivet, Stationsvej 5.

Alle medlemmer var tilstede, på nær Ole Hansen og Ebbe Kyrø, der havde meldt forfald.

DAGSORDEN:

1. Godkendelse af referat fra møde den 6.12.2016

Sekretæren havde ikke modtaget bemærkninger.

Referatet godkendtes.

2. Meddelelser

2.1
Orientering om nyt initiativ fra "Historiske Huse" med en plakette til de bedste bevaringsværdige bygninger i landet.

Til efterretning.

2.2
Orientering om et lokalhistorisk "Find-Vej-projekt" i Dragør gamle by og nærområde.

Til efterretning.

3. Verserende sager

Orientering om status i følgende sager:

3.1
Badstuevælen 5, altankviste. Orientering om udvalgets afgørelse og omboendes efterfølgende påklage af samme.

Til efterretning.

3.2
Bymandsgade 10, vinduer i udhus. Orientering om udvalgets afgørelse om udskiftning af vinduerne.

Til efterretning.

8.5.2017

3.3

Blegerstræde 5, ombygning af garage.

Orientering om renoveringsprojekt med oplægning af tegltag mv.

Til efterretning.

3.4

Ændret gadebelysning i Dragør gamle bydel.

Orientering om verserende undersøgelser bl.a. på baggrund af Bevaringsnævnets udtalelse.

Til efterretning.

3.5

Dragør Badehotel, om- og tilbygning.

Orientering om den seneste politiske behandling af ansøgning.

Til efterretning.

3.6

Skipperstræde 16, nybygning.

Orientering om seneste dialog med mulig køber, om bygningsmuligheder.

Til efterretning.

3.7

Europa Nostra og UNESCO.

Orientering om aktuel tilbage-melding fra den danske Europa Nostra-komite, og om temamøde med Kommunalbestyrelsen om UNESCO-udpegning.

Til efterretning.

4. Lodsstræde 4C

Orientering om og drøftelse af ansøgning om nedrivning og opførelse af en ny boligbebyggelse i stedet for den nuværende ombyggede garagebygning, der er i dårlig stand.

Der har tidligere har behandlet forskellige tilbygningsmuligheder.

Skitseforslag til ny bygning var vedlagt.

Nævnet kunne anbefale nedrivning af nuværende garagebygning og opførelse af en boligbebyggelse som vist på skitseforslaget, med anbefaling af,

- at den østlige af havedørene i sydfacaden erstattes af et vindue, og

- at kvisten i den sydvendte tagflade udføres som "forstuekvist" placeret over havedøren.

Nævnet forudsatte i øvrigt, at bygningsdetaljerne bliver udført i overensstemmelse med byggeskikken og lokalplanen (tagfod,

8.5.2017

5. Information om byggeskik og bevaring

På mødet den 27.9.2016 besluttede nævnet at opfordre kommunen til at udarbejde informationsmateriale om bevaring og byggeskik, rettet mod nye og eksisterende ejere. Indledningsvis viste Axel Bendtsen (AB) eksempler på udfordringer og tendenser i bevaringsarbejdet.

På mødet den 6.12.2016 foreslog AB, at bevaringsnævnet på kommende møde genoptager drøftelsen af sagen om information om byggeskik og bevaring.

AB har efterfølgende foreslået at overskriften på denne drøftelse kunne være:

"Drøftelse af udfordringer for Dragør gamle by, på baggrund af Martin og Axels papir til forrige møde samt den mundtlige forelæggelse på mødet".

6. Dragør Kommunes Kultur- og fritidspolitik 2017-2020

Skole- og Kulturforvaltningen har fremsendt udkast til en kultur- og fritidspolitik i høring, med svarfrist mandag den 22. maj 2017. Udkastet var vedlagt.

7. Maling af hoveddør, Skipperstræde 10

Henvendelse med ønske om at opmale en "Blichmann-dør" med farvede stafferinger, som tidligere (postkort var vedlagt).

gesims, opskalkning, skorsten, overfladebehandling mv.).

Forvaltningen orienterede om et første udkast til informationsfolder, der leder videre til mere detaljeret information om væsentlige elementer i byggeskikken, herunder allerede udarbejdet infomateriale.

Nævnet fandt, at det var et godt oplæg, både med hensyn til indhold og layout, og anbefalede at en folder bør formidles bredt, både "traditionelt og digitalt", herunder ved husstandsdeling.

Axel Bendtsen orienterede om andre formidlingstiltag, der er overvejet i Beboerforeningen:

- Udstillinger i samarbejde med museet om "det gode håndværk".
- En tilbagevendende "bevaringsdag" med fokus på håndværket.

Udfordringen med at inddrage næste generation i bevaringsarbejdet blev drøftet.

Nævnet opfatter oplægget som et sympatisk overordnet politikdokument.

Sekretæren orienterede om Blichmann-dørens originale farvesætning.

Nævnet fandt, at der med hensyn

8.5.2017

<p>8. Dragør Byfond</p>	<p>til farver på døre og vinduer skal være "plads til variationer og glæde", og kunne i dette tilfælde anbefale, at der blev godkendt en opmaling af døren i princippet som tidligere, men i 2 afstemte grønne nuancer tilnærmet "jordfarver", med rød staffering i begrænset udstrækning. Der henvises til bemalningen af døren Vestgrønningen 3.</p>
<p>8.1 Godkendelse af regnskabet for 2016. Regnskabet var vedlagt.</p> <p>9. Eventuelt</p>	<p>Regnskabet blev godkendt og underskrevet af de tilstedeværende medlemmer.</p>
<p>Jørgen Jensen sekr. 10.5.2017</p>	<p>Axel Bendtsen kunne konstatere er der ikke er nyt omkring fredningsgennemgangen, og orienterede om henvendelse til kulturministeren i relation til en evt. revision af fredningsinstituttet.</p> <p>Axel Bendtsen oplyste, at der var flere projekter i byen med nye kældre, hvor der kan være arkæologiske interesser.</p> <p>NÆSTE MØDE BLEV FASTSAT TIL ONSDAG DEN 20. SEPTEMBER 2017 KL. 17.</p>