

DRAGØR SVØMMEHAL OG VVM REGLERNE

INDHOLD

1	Indledning	1
2	Miljøvurdering af konkrete projekter	1
3	Vurdering	2

1 Indledning

Dragør Kommune har i forbindelse med nedrivning og genetablering af en svømmehal bedt COWI om at redegøre for reglerne i miljøvurderingsloven¹.

2 Miljøvurdering af konkrete projekter

Miljøvurderingslovens afsnit III indeholder krav om miljøvurdering af konkrete projekter (VVM), som er opført på bilag 1 og dermed er direkte VVM-pligtige, samt af projekter opført på bilag 2, der i forbindelse med screening vurderes at kunne have væsentlige indvirkning på miljøet.

Nedrivning og genopførsel af en svømmehal vurderes at kunne være omfattet af enten miljøvurderingslovens bilag 2:

- > punkt 10 b: "Anlægsarbejder i byzoner, herunder opførelse af butikcentre og parkeringsanlæg", eller
- > punkt 13 a: "Ændringer eller udvidelser af projekter i bilag 1 eller nærværende bilag, som allerede er godkendt, er udført eller er ved at blive udført, når de kan have væsentlige skadelige indvirkninger på miljøet (ændring el-

PROJEKTNR.

A090034

DOKUMENTNR.

1

VERSION

0.1

UDGIVELSESDATO

23.06.2017

BESKRIVELSE

¹ Lovbekendtgørelse nr. 448 af 10/05/2017 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

UDARBEJDET

SOPH

KONTROLLERET

UKJ

GODKENDT

BJRS

ler udvidelse, som ikke er omfattet af bilag 1).".

3 Vurdering

Bilag 2, punkt 10 b skal efter EU-domstolens praksis fortolkes væsentligt bredere end punktets titel indikerer, og punktet omfatter således ikke kun infrastrukturanlæg såsom butikcentre og parkeringsanlæg. Afgørende for, om et anlægsarbejde er omfattet af dette punkt er, dels om anlægget kan antages at ville kunne påvirke miljøet væsentligt, herunder bygningskulturmiljøet, og dels om anlægget har indflydelse på omgivelserne gennem sin anvendelse og brugerkreds.

Anlæg af denne type vil typisk kunne påvirke miljøet ved støj, trafikmængde, arealanvendelse og visuelle gener. Større institutioner såsom hospitaler, universiteter, større teatre, forlystelsescentre og idrætsanlæg samt anlæg med lignede karakteristika vil være omfattet af punkt 10 b, hvorimod plejehjem, kommuneskoler og lignende normalt ikke vil falde ind under dette punkt.

Det er COWI's vurdering, at etablering af en svømmehal typisk falder ind under bilag 2, punkt 10 b.

Den eksisterende Dragør Svømmehal er opført før VVM-reglerne trådte i kraft i medlemslandene i 1988, og projektet kan derfor henføres under undtagelsesbestemmelsen i bilag 2, pkt. 13, a. Da der endvidere er tale om en renovering i form af en nedrivning af den eksisterende svømmehalsbygning og en opførelse af en ny svømmehalsbygning på samme areal, er det COWI's vurdering, at projektet er omfattet af bilag 2, punkt 13 a, da dette må anses som en ændring af et eksisterende anlæg i miljøvurderingslovens forstand.

I og med aktiviteterne kan henføres under bilag 2, punkt 13 a, udelukker dette, at projektet kan henhøre under og screenes efter punkt 10 b eller øvrige punkter på lovens bilag 2.

Bilag 2, punkt 13 er en undtagelsesbestemmelse, der indebærer, at alene ændringer af projekter, der kan medføre væsentlig *skadelig* indvirkning på miljøet, er omfattet af krav om screening. Det vil sige, at såfremt en ændring vil medføre en *positiv* indvirkning, vil aktiviteterne således slet ikke være omfattet af VVM-reglerne og skal som følge heraf ikke screenes.

En renovering af svømmehallen forudsætter en nedrivning af den eksisterende hal og en genopførelse af en hal med stort set tilsvarende funktioner som den eksisterende. I forbindelse med genopførelsen vil der ske en omdisponering af arealet, som dog ikke forventes at ville medføre betydelige visuelle ændringer eller beslaglægge sårbare områder/natur. Genopførelsen af svømmehallen forventes endvidere ikke at ville medføre et væsentligt forøget besøgsantal eller udvidede åbningstider. Bygge- og anlægsarbejdet vil medføre støjgener i en kortvarig periode, men dette vurderes ligeledes heller ikke at ville indebære væsentlige skadelige indvirkninger på miljøet.

På baggrund af ovenstående er det COWI's vurdering, at en nedrivning af den eksisterende svømmehal og opførelse af en ny og moderniseret svømmehal på

samme areal ikke vil indebære en væsentlig skadelig indvirkning på miljøet. Af denne årsag er projektet ikke omfattet af VVM-reglerne og der vil derfor ikke være krav om gennemførelse af en screening efter § 21 i miljøvurderingsloven.