

Byggesag
Sted

Dome til flygtninge
Halvejen

21-09-2017

ANLÆGSBUDGET

OVERORDNEDE FORUDSÆTNINGER

Priser på basis af erfaringstal og VS-prisdata. Alle priser er excl. moms

Index

jan-17

BYGNINGERNES GRUNDDATA

Bruttoetageareal 325 m²
Antal boliger 14 stk
Bolig størrelse 23 m²
Højde til loft 2,5 m

	mængde	enhed	min	san	max	mid	s afvig	usik ialt	ialt	i alt sum
Grundudgifter										
Grundkøb	0	stk				0	0	0	0	
Jordbundsundersøgelser	0	stk				0	0	0	0	
Forurening	0	stk				0	0	0	0	
Miljøundersøgelser af bygninger	0	stk				0	0	0	0	
Nedrivning	0	m ²				0	0	0	0	
Jordkørsel	320	tons	40	100	500	168	92	29.440	53.760	
Landindspektør	1	stk	20.000	40.000	70.000	42.000	10.000	10.000	42.000	
Ekstra fundering	0	m ²				0	0	0	0	95.760
Tilslutningsafgifter										
Dong (el)	1	amp	110.000	110.000	110.000	110.000	0	0	110.000	
Gravning til el	230	lbm	500	800	1.100	800	120	27.600	184.000	
Hofo (vand)	1	stk	47.000	47.000	47.000	47.000	0	0	47.000	
Gravning til vand	230	lbm	500	800	1.100	800	120	27.600	184.000	
Hofo (kloak)	1	stk	62.000	62.000	62.000	62.000	0	0	62.000	
Gravning til kloak	30	lbm	500	800	1.100	800	120	3.600	24.000	
Dong (gas)	0	stk				0	0	0	0	
IT (fiber)	0	stk				0	0	0	0	
TV	0	stk				0	0	0	0	611.000
Håndværkerudgifter										
Forundersøgelser		stk				0	0	0	0	
Basisinstallationer	325	m ²	8.000	12.000	17.000	12.200	1.800	585.000	3.965.000	
Regulering af mængder		stk				0	0	0	0	
Tilkøb		stk				0	0	0	0	
Uforudsete udgifter	325	m ²	300	500	800	520	100	32.500	169.000	4.134.000
Inventar										
Fast inventar	14	stk	500	1.000	2.500	1.200	400	5.600	16.800	16.800
Omkostninger										
Udarbejdelse af byggeprogram		stk				0	0	0	0	
Arkæologiske undersøgelser		stk				0	0	0	0	
Genhusning		stk				0	0	0	0	
Allrisk forsikring		stk				0	0	0	0	
Risikovurdering		stk				0	0	0	0	
Sikkerhedskoordinerings og planlægning		stk				0	0	0	0	
Udarbejdelse af lokalplan		stk				0	0	0	0	
Flytning af forsyningsledninger		stk				0	0	0	0	
Konkurrence udgifter		stk				0	0	0	0	
Rådgivning		stk				0	0	0	0	
Udlæg (tryk, kørsel)		stk				0	0	0	0	
Tæthedsprøvning/termografering/lydmåling		stk				0	0	0	0	
Energimærkning		stk				0	0	0	0	
Annoncering		stk				0	0	0	0	
Byggetilladelse	40	timer	650	650	650	650	0	0	26.000	
1. spadestik/ rejsegilde/ byggpladsskilt		stk				0	0	0	0	
Flytomkostninger		stk				0	0	0	0	
Commissioning (kvalitetsstyringsproces)		stk				0	0	0	0	
Forudsete udgifter		stk				0	0	0	0	42.800
Samlede anlægsudgifter										
										4.900.360