



Referat

Dragør Kommune  
Kirkevej 7  
2791 Dragør

Tlf.: 32 89 01 00

[pt@dragoer.dk](mailto:pt@dragoer.dk)  
[www.dragoer.dk](http://www.dragoer.dk)

**Møde i Det Rådgivende Havneråd den 27. marts 2017**

Kl. 16-18

Mødested: Havnestuen, Dragør Rådhus

Indgang via Hovedindgangen. Ring på klokken til Havnestuen.

Referat:

**1. Godkendelse af dagsorden og referat fra seneste møde**

*Godkendt.*

Ref. PT

**2. Tema: udvikling af det vestlige byggefelt**

Administrationen holder oplæg om det vestlige byggefelt, herunder afgrænsning og m2 samt funktioner som skal placeres ud fra hensyn til havnens drift, og funktioner som ønskes.

Drøftelse af ønsker til og muligheder i det vestlige byggefelt. På basis af udvalgets drøftelse og input, vil der blive fremlagt en sag til By-, Erhvervs- og Planudvalget i maj 2017.

**Bilag:**

Skitse til funktioner og deres placering (uddybes på mødet)  
Overblik over det vestlige byggefelt (samme som udsendt med referat)

*Rasmus Nielsen stillede forslag til hotel på byggefelt II og III med ca. 60 værelser – interesserede investorer: familieejet firma og et svensk firma. Hotellet vil være et godt tilbud til tuster og bidrage til at øge døgnforbruget. Der blev udtrykt bekymring om støj fra havnens almindelige funktioner kan konflikte med et hotel.*

*Det skal afklares i hvilken grad de øvrige funktioner som ønskes placeret på havnen kan forenes med hotellet, eller om etablering af et hotel vil lægge beslag på alle ledige m2.*

*Der blev udtrykt bekymring omkring p-pladser i perioden marts-oktober.*

*Forslag til velkomstcenter: turist-unesco- havnekontor samlet fx i værftsområdet.*

*Grejbutik ønskes på havnen – rådet anbefaler over for BEPU at administrationen tager ny kontakt til lokale interessenter.*

*Forslag til at værftsområdet kan bruges til store begivenheder, lokalmarked, arbejdende værksteder mv..*

### **3. Planlægning af næste møde**

Planlægning af næste møde den 9. maj, hvor der er reserveret kl 14-19, med mulighed for fælles ekskursion til andre havne.

Udvalget drøfter evt. ønsker til steder og temaer som kan være relevante for inspiration til udvikling af Dragør Havn.

På første møde blev udvalget enige om at arbejde med følgende temaer:

- a) Funktioner i det vestlige byggefelt
- b) Mere liv på havnen
- c) Sammenhæng mellem havn og by.  
Hvordan kan vi skabe en fysisk sammenhæng i byrummet.  
Hvordan kan havnen og detailhandlen på Kongevejen understøtte hinanden?
- d) Fremtidens havn.  
Et kig ud i sejl- og vandsportens fremtid - hvordan bevare og udvikle en konkurrencedygtig fritidshavn, hvad bliver de store tendenser ift bådtyper, størrelser, nye sportsgrene, deleøkonomi osv.
- e) Ændring af moler og indsejlingsforhold

*Administrationen foreslog at temadagen kunne indeholde:  
Besøg af FLID (Foreningen af lystbådehavne i Danmark) med foredrag om fremtidens havn.  
Rådet godkendte forslaget.*

*Forslag til besøgshavne:  
Hundested Havn  
Gilleleje Havn  
Rådet ønskede ikke at besøge havne på nuværende tidspunkt.*

*Rådet ønsker at især punkt c og d drøftes på næste møde.*

*Eventuelt.  
Orientering fra John Strøbæk  
Bølgebryder er i udbud.  
Cykelfærge er i gang - havnen skal antiterror sikres, afspærring mv.  
Etablering af toiletvandspumpe er på vej  
Belægning i Madsens Krog  
Sejlkubbens slæbested ny beton kant.*

*Brian Espersen Erhvervsforeningen – hvor går vi hen når brugerbestyrelsen ikke er der mere.  
Henvendelse skal ske til havnekontoret, Plan og Teknik eller til direktør Mette Jeppesen.*