

**Referat fra møde i Dragør Bevaringsnævn tirsdag den 20. maj 2014 kl. 17 i Lokalarkivet, Stationsvej 5.**

Mødedeltagere:

Ole H. Hansen  
David Rehling  
Martin Borg  
Axel Bendtsen  
Bente Poulsen  
Henning Sørensen  
Lars Greisen  
Birgitte Rinhart

Der forelå afbud fra:

Ebbe Kyrø  
Kenneth Götterup  
Ingeborg Philipsen

#### **DAGSORDEN:**

#### **1. Godkendelse af referat fra møde den 18.2.2014**

---

Sekretæren har ikke modtaget bemærkninger.

#### **2. Meddelelser**

#### **3. Verserende sager**

---

Orientering om status i følgende sager:

3.1  
*Stettinstræde 3A,*  
Der nu meddelt byggetilladelse til nyt hus.

Referatet blev godkendt.

Ingen.

Til efterretning.  
Nævnet fandt at det er et godt resultat, baseret på en god for-håndsdialog.

3.2

*Kongevejen 6,*  
Renovering og ombygning, herunder bl.a. vinduesændringer.

Til efterretning.  
Nævnet fandt at det er et godt resultat, baseret på en god forhåndsdialog.  
Nævnet bekræftede, at det varslede tilskud fra Dragør Byfond kan udbetales, når arbejdet er helt afsluttet.

3.3

*Krudthus 2, Bachersmindevej,*  
Forslag fra initiativgruppe om indretning af teatersal mv.  
Orientering om sagens stade.

Orientering om den verserende klagesag overfor Kulturministeren.  
Til efterretning

3.4

*Dragør Havn, forslag til projekter mv.*  
Orientering om igangværende proces.

Orientering om politiske beslutninger i relation til 13 indkomne projektforslag.  
Især forslaget om husbåde i Dragør Havn blev drøftet.  
Sagen optages som punkt på kommende Nævnsmøde til efteråret, hvor der forventes at foreligge noget mere konkret.

3.5

*Ombygninger i Bymandsgade.*  
Orientering om 2 projekter, Bymandsgade 9 og Sønderstræde 12, hvor der opføres frontispicer ud mod Bymandsgade, i lighed med ejendommen Skipperstræde 19.

Til efterretning.

#### **4. UNESCO-kulturarvsprojekt**

Orientering om og drøftelse af forslag om at søge UNESCO-kulturarvsmærket for det samlede kulturmiljø Dragør havn og Dragør gamle by.  
Oplæg ved Axel Bendtsen.

Axel Bendtsen orienterede om forskellige sonderinger vedrørende en UNESCO-ansøgning, herunder betydningen for turisme mv. og efterfølgende muligheder for fondsansøgninger.  
Henning Sørensen orienterede om Lokalarkivets muligheder for i givet fald at støtte en ansøgning.

**5. Havne-bolværker**

Drøftelse af indgrebet i havne-bolværkerne langs Fiskerikajen i den gamle havn.  
Oplæg ved Axel Bendtsen.

Fjernelse af dele af hammeren i bolværket langs Fiskerikajen drøftedes ud fra en kulturarvs-vinkel. Indgrebet er begrundet i funktionelle forhold for fiskerne.

Det besluttedes at rette følgende henvendelse til Havnens Brugerbestyrelse - med kopi til Dragør Kommune:

*Dragør Bevaringsnævn opfordrer til, at der i videst muligt omfang sker en retablering af hammeren i bolværket ved Fiskerikajen, da det traditionelle bolværk er en værdifuld del af det samlede billede af havnen i historisk perspektiv.*

**6. Skilte og udeservering mv.**

Drøftelse af udviklingen i Kongevejsområdet med større skilte og omfattende udeservering og "tivolisering" af gadebilledet.  
Oplæg ved Axel Bendtsen.

Sagen drøftedes.  
Bevaringsnævnet opfordrer Dragør Kommune til at sikre, at den gamle bydel ikke udsættes for en forsimpning ved kommerciel opsætning af skæmmende gadeudstyr.

**7. Tilskud fra Dragør Byfond**

Ej off.

**8. Fredningsgennemgangen i Dragør gamle by**

Drøftelse af de fra Kulturstyrelsen varslede 17 affredninger i Dragør gamle by og havn.  
Til orientering var udsendt et eksempel på en "varslingskri-

Sagen drøftedes.  
Axel Bendtsen orienterede om Beboerforeningens initiativer i sagen.

20.5.2014

velse" fra Kulturstyrelsen, samt et indlæg om sagen fra Beboerforeningen for Dragør gamle by.

Nævnet besluttede at fremsende følgende udtalelse til Kulturstyrelsen, med kopi til Dragør Kommune:

*Dragør Bevaringsnævn har på sit møde den 20. maj 2014 drøftet Kulturstyrelsens varslede affredning af 17 fredede ejendomme i Dragør gamle by og havn.*

*Som Bevaringsnævnet gav udtryk for allerede under sit møde med repræsentanter for Kulturstyrelsen den 4. september 2013, må Bevaringsnævnet fraråde affredning af et antal fredede ejendomme i Dragør gamle by og havn.*

*En affredning vil sende forkerte signaler. Dels til dem, der nu bor i det bevaringsværdige samlede miljø i den gamle by. Det kan svække deres engagement og følelse af stolthed. Dels - og nok så vigtigt - til de kommunalbestyrelser, der i de kommende år skal forvalte bevaringsværdierne i henhold til den lovgivning, kommunen forvalter. Det er vigtigt, at de lokalt folkevalgte fastholdes på et ansvar for at være sig ikke bare nationale, men internationale bevaringsværdier bevidst.*

*Fredningerne er en del af Dragør gamle bys historie. De kom tidligt, og de var fremsynede for deres tid. De kom til at danne afsæt for den opfølgende bevarende kommunale planlægning. At lovgivningen i sin tid sondrede mellem en opdeling i A-fredede og B-fredede huse, kan efter Bevaringsnævnets opfattelse ikke begrunde, at man nu sløjfer oprindeligt gennemførte B-fredninger. Så meget desto mere som at de samme, oprindeligt B-fredede huse, stadig indgår i den samlede huskarré eller husrække, der i sin tid betingede*

*fredningen.*

*Såfremt senere gennemførte indre ændringer af de fredede huse nu tjener som argument for at ophæve fredningen, finder Bevaringsnævnet, at en for alle parter tilfredsstillende løsning vil være, at ejerne får en tidsfrist til at bringe ejendommen i en sådan stand, at det på forhånd kan stilles i udsigt, at fredningen kan opretholdes.*

*For de tilfælde hvor en genopførelse af et fredet hus efter brand har fundet sted i overensstemmelse med rådgivning fra de nationale bygningsfredningsmyndigheder, anser Bevaringsnævnet det for tilrådeligt, at der opretholdes en kontinuitet i den nationalt tilkendegivne holdning, således at der ikke sker affredning af de pågældende huse. Tilsvarende gør sig gældende ved nyere ombygninger foretaget i overensstemmelse med Styrelsens anvisninger.*

Formanden oplyste, at han ville sørge for et indlæg i Dragør Nyt, baseret på udtalelsen til Kulturstyrelsen.

## 9. Eventuelt

---

Axel Bendtsen påtalte forhold i byen vedrørende bl.a. tømning af affaldskurve, private træer plantet i vejareal og vedligeholdelse af bænke.

Martin Borg oplyste, at Dragør Bevaringsnævn fylder 80 år i 2014.

Martin Borg opfordrede til, at de sidste gadestrækninger i den gamle bydel i Bymandsgade og Blegerstræde brolægges.

NÆSTE MØDE I BEVARINGSNÆVNET  
BLEV FASTSAT TIL TIRSDAG DEN 9.  
SEPTEMBER 2014 KL. 17.

Mødet indledes med en byvan-  
dring.

Sekretæren opfordrer til, at  
eventuelle afbud meddeles i god  
tid før mødet.

Ref.: Jørgen Jensen, sekr.  
22.5.2014