

---

**Fra:** Torben Ibsen <torbenibsen@stofanet.dk>  
**Sendt:** 29. november 2018 19:48  
**Til:** Plan og Teknik  
**Emne:** Kvist Skipperstræde 11, Sagsid. 17/3556

**Kategorier:** Orange kategori

Med henvisning til Deres brev af 19. november 2018 skal vi bemærke følgende:

Den ansøgte kvist er meget voldsom og alt for stor til så lille et hus.

En kvist af denne størrelse og med den fremskudte placering vil blive ekstremt påtrængende, og give uacceptabelt indblik i vores hus og have.

Vi mener endvidere, at indblikket fra de ansøgte kvist vil medføre en værdiforringelse af vores ejendom.

Af referat fra møde i By-, Erhvervs- og Planudvalget afholdt den 29. maj 2018 fremgår det, at forvaltningen vurderer følgende i denne sag/sammenhæng:

*"Udformningen af tagkviste er et betydningsfuldt element i byggeskikken og husenes fremtræden i den gamle bydel. Dette uanset kviste "vender mod gaden eller mod gården"*

*Lokalplanens bestemmelser og anvisninger om udformning af kviste bør ikke fraviges. Disse bestemmelser har været håndhævet i alle sager om nye kviste, efter lokalplanens vedtagelse i 1989."*

Vi går fra, at disse bestemmelser og anvisninger fortsat er gældende og håndhæves.

Af samme referat fremgår det, at den allerede påbegyndte kvist ikke er lovlig. Kvisten er endnu ikke revet ned, og vi forventer derfor, at kommunen vil sikre, at den halvfærdige kvist straks nedrives og taget reetableres, som det var før byggeriet.

På baggrund af forløbet i denne sag går vi ud fra, at den fremsendte ansøgning om opførelse af kvist også denne gang vil blive behandlet i såvel Bevaringsnævnet og By-, Erhvervs- og Planudvalget.

Mange hilsner

Karen-Lise Kjeldset & Torben Ibsen  
Sønderstræde 4  
2791 Dragør  
Mobil: 5127 1731