

B/S Strandparken, afd. 2
c/o Boligkontoret Danmark
Havneholmen 21

1561 København V

Den 28.08.2019

Kunderådgiver JEBH
Ejd.nr. 453797 -2
Matr. nr. 334 qq
Ejerlav Dragør By, Dragør
Beliggenhed Krudttårnsvej
Kunde B/S Strandparken, afd. 2
Deres ref.

Vejledende omlægningsberegning

Som aftalt fremsender vi vejledende beregning vedrørende omlægning af lån med pant i ovennævnte ejendom.

Beregningen omfatter omlægning af lån nr. 6 opr. dkk 6.001.000 til nyt 25-årigt kontant annuitetslån.

De vigtigste resultater af beregningen fremgår af nedenstående skema:

	Eksisterende lån	Nyt lån	Ændring
1. års ydelse i dkk	293.204	258.651	-34.553
Restgæld i dkk	5.303.245	5.549.000	245.755
Obligationsrestgæld i dkk	5.489.841	5.677.307	187.466
Restløbetid i år	25,25	25,24	-0,01
Nutidsværdi i dkk	5.377.680	4.681.579	-696.101

De følgende sider indeholder:

- Oplysning om det nye lån
- Beregning af låneomlægning.
- Budget for låneomlægning
- Forudsætninger for beregningen.
- Ydelsesforløb for det eksisterende og det nye lån.

Med venlig hilsen
Nykredit Realkredit A/S

Oplysning om nyt lån

Lån	Kontantlån - fast rente
Løbetid i år	25,24
Obligationsrente i procent pr. år	0,5000
Lånebeløb i dkk	5.549.000,00
Tilbudskurs	97,7400
Kontantlånsrente i procent pr. år	0,7032
Obligationshovedstol i dkk	5.677.307,14
Første hele terminsydelse i dkk	64.680,31
Første hele termins rente og bidrag i dkk	13.790,89
Bidragssats i procent pr. termin	0,0750
Antal terminer pr. år	4
Effektiv rente i procent før skat	1,0100
Afdragsform	Annuitet
Konverterbarhed	Kontantlån - fa

Lånebeløbet fremskaffes ved salg af obligationer i:

0,50% Nykredit, serie 01 E, årgang 2050, fondskode 0952508.

Bidrag beregnes af lånets restgæld. Beregningsprincippet og størrelsen af bidraget kan ændres.

Konsekvenser for ejendommens økonomi

Tekst	Eksisterende belåning	Ny belåning	Ændring
Lånets samlede ydelse i dkk	293.204	258.651	-34.553
NV af samlet betaling i dkk	5.377.680	4.681.579	-696.101
Effektiv rente p.a. i procent	2,31	1,01	-1,30
Restgæld i dkk	5.303.245	5.549.000	245.755
Obligationsrestgæld i dkk	5.489.841	5.677.307	187.466
Restløbetid i år	25,25	25,24	-0,01

NV = nutidsværdi.

Dato 28.08.2019
Ejd. 453797-2 JEBH

Beregning af låneomlægning

Eksisterende lån

Kreditor	Restgæld i dkk	Rente procent	1. års ydelse i dkk	Rest- løbetid i år	Effektiv rente i % pr. år	Nutidsværdi i dkk
Nykredit	5.303.245	2,3000	293.204	25,25	2,3	5.377.680

Ny belåning efter omlægning

Kreditor	Restgæld i dkk	Rente procent	1. års ydelse i dkk	Rest- løbetid i år	Effektiv rente i % pr. år	Nutidsværdi i dkk
Nykredit	5.549.000	0,7032	258.651	25,24	1,0	4.681.579

Ydelsesændring

Årlig lettelse udgør dkk 34.553,47.

Gevinsten i nutidsværdien udgør dkk 696.101,17.

Nutidsværdien er den samlede værdi af lånenes fremtidige ydelser omregnet til dagens kroner.

Alle de udgifter, der er angivet i opgørelsen af indfrielsesbeløbet for det eksisterende lån, er indregnet i det nye låns hovedstol og dermed i nutidsværdien af det nye lån.

Budget for låneomlægning

Indtægter

Optagelse af nyt lån

Låntype	Obligations- hovedstol i dkk	Obligations- rente % pr. år	Optagelses- kurs	Hovedstol i dkk	Rente % pr. år	Kursværdi i dkk
Kontantlån - fast rente	5.677.307	0,50	97,7400	5.549.000	0,7032	5.549.000,00

Udgifter

Indfrielse af eksisterende lån

Kreditor	Lån nr.	Hovedstol i dkk	Obligations- rente % pr. år	Obligations- restgæld i dkk	Indfrielses- kurs	Kursværdi i dkk
Nykredit	6	6.001.000	2,00	5.489.841	100,0000	5.489.841,17

Gebyr for tilbud	dkk	200,00
Gebyr for gennemførelse 1)	dkk	750,00

Omkostninger ved optagelse af nyt lån:

Anslået tinglysningsafgift (procentdel)	dkk	0,00
Tinglysningsafgift til staten vedr. nyt lån (fast del)	dkk	1.640,00
Tinglysningsafgift til staten vedr. efterstående lån (fast del)	dkk	2.640,00
Sagsekspedition	dkk	7.500,00
Låneoptagelse	dkk	7.500,00
BDK	dkk	8.000,00
Nettostiftelsesprovision 2)	dkk	25.000,00
Kurtage	dkk	<u>5.549,00</u>

Udgifter i alt dkk 5.548.620,17

Kontant regulering dkk 379,83

1) Indfrielsesgebyr for Nykredit-lån består henholdsvis af gebyr for hvert enkelt indfrielsestilbud, samt af gebyr for indfrielsesgennemførelse. Der henvises i øvrigt til prisbladet.

2) Stiftelsesprovision	dkk	25.000,00
- rabat på stiftelsesprovision	<u>dkk</u>	
= nettostiftelsesprovision	dkk	25.000,00

Forudsætninger og generelle oplysninger

Beregningen er foretaget på grundlag af afgivne oplysninger og gældende forhold. Det er forudsat, at låneomlægningen sker pr. 02.01.2020.

Beregningen forudsætter indfrielse af ældre lån, og opmærksomheden skal henledes på, at der for de fleste lånetyper kan tilbydes forskellige indfrielsesmetoder.

Budgettet for låneomlægningen forudsætter, at lånet opsiges til en termin. Denne indfrielsesmetode medfører, at der er opsigelsesfrister, som skal overholdes. Opsigelsesfristen er normalt 2 eller 5 måneder afhængig af lånets vilkår.

I beregningen af nutidsværdierne er anvendt en kalkulationsrente på 2,50%.

Det er forudsat, at det nye lån udbetales den 02.01.2020. De faktiske ydelser kan derfor afvige fra de viste, da første rentedag først fastsættes på tidspunktet for lånets udbetaling. Ydelse på det eksisterende lån fra sidste termin og frem til indfrielse indgår ikke i beregningen af det nye lån og kan ikke medfinansieres.

De anvendte kurser er baseret på den officielle gennemsnitskurs på OMX Den Nordiske Børs København frarukket 0,2000 kurspoint. Kursen er foreløbig og fastsættes først endeligt på lånets udbetalingstidspunkt. Ændringer i kursen har indflydelse på de fremtidige ydelser for kontantlån og på hovedstolen for obligationslån.

De anvendte kurser fremgår af budgettet for omlægningen.

Nyt lån forudsættes optaget i Nykredit - de nærmere specifikationer for dette lån fremgår af lånetilbuddet.

Omlægning forudsætter eventuelle efterstående panthaveres samtykke, bortset fra lån til tabsgivende byfornyelsesudgifter.

Beregningen forudsætter, at eventuelle restancer er betalt.

Efter konverteringsbekendtgørelse nr. 253 af 11. april 2000 må det tilbudte låns nettoprovener ikke overstige indfrielsesbeløbet på det indfrieede lån, og det nye lån skal have samme løbetid som restløbetiden på det indfrieede lån. Nærværende lånetilbud opfylder begge disse betingelser. Kommunalbestyrelsens tilladelse til udstedelse af det nye pantebrev samt accept fra stat og kommune som efterstående panthavere og/eller (re-)garantier for efterstående lån kan derfor eventuelt indhentes efterfølgende, jf. par. 12 i konverteringsbekendtgørelsen.

Det fremgår ikke af Nykredits registreringer, om der ydes rentesikring eller ydelsessikring til det lån, der ønskes konverteret. Vi skal derfor gøre opmærksom på, at det ifølge bekendtgørelse om konvertering af realkreditlån i støttet byggeri fremgår, at omlægning af lån med rentesikring eller ydelsessikring kun kan ske efter påbud fra velfærdsministeren. Såfremt der fejlagtigt sker omlægning af et lån med rentesikring eller ydelsessikring uden forudgående påbud, vil rentesikringen eller ydelsessikringen bortfalde.

YDELSESFORLØB PÅ EKSISTERENDE LÅN

TOTAL							
Termin	Rente	Bidrag	Afdrag	Ydelse	Restgæld	Obl.restgæld	Refinans.
03.2020	30.494	3.977	38.872	73.343	5.264.373	5.447.925	0
06.2020	30.270	3.948	39.095	73.314	5.225.277	5.405.799	0
09.2020	30.045	3.919	39.320	73.285	5.185.957	5.363.462	0
12.2020	29.819	3.889	39.546	73.255	5.146.411	5.320.914	0
03.2021	29.592	3.860	39.774	73.225	5.106.637	5.278.153	0
06.2021	29.363	3.830	40.002	73.196	5.066.635	5.235.178	0
09.2021	29.133	3.800	40.232	73.166	5.026.402	5.191.989	0
12.2021	28.902	3.770	40.464	73.135	4.985.939	5.148.583	0
03.2022	28.669	3.739	40.696	73.105	4.945.242	5.104.960	0
06.2022	28.435	3.709	40.930	73.074	4.904.312	5.061.120	0
09.2022	28.200	3.678	41.166	73.044	4.863.146	5.017.060	0
12.2022	27.963	3.647	41.402	73.013	4.821.744	4.972.779	0
03.2023	27.725	3.616	41.641	72.982	4.780.103	4.928.278	0
06.2023	27.486	3.585	41.880	72.951	4.738.223	4.883.554	0
09.2023	27.245	3.554	42.121	72.919	4.696.102	4.838.606	0
12.2023	27.003	3.522	42.363	72.888	4.653.739	4.793.433	0
03.2024	26.759	3.490	42.607	72.856	4.611.133	4.748.035	0
06.2024	26.514	3.458	42.852	72.824	4.568.281	4.702.409	0
09.2024	26.268	3.426	43.098	72.792	4.525.183	4.656.556	0
12.2024	26.020	3.394	43.346	72.759	4.481.838	4.610.473	0
03.2025	25.771	3.361	43.595	72.727	4.438.243	4.564.160	0
06.2025	25.520	3.329	43.846	72.694	4.394.397	4.517.615	0
09.2025	25.268	3.296	44.098	72.661	4.350.299	4.470.838	0
12.2025	25.014	3.263	44.351	72.628	4.305.948	4.423.826	0
03.2026	24.759	3.229	44.606	72.595	4.261.341	4.376.580	0
06.2026	24.503	3.196	44.863	72.562	4.216.479	4.329.097	0
09.2026	24.245	3.162	45.121	72.528	4.171.358	4.281.377	0
12.2026	23.985	3.129	45.380	72.494	4.125.977	4.233.419	0
03.2027	23.724	3.094	45.641	72.460	4.080.336	4.185.220	0
06.2027	23.462	3.060	45.904	72.426	4.034.433	4.136.781	0
09.2027	23.198	3.026	46.168	72.391	3.988.265	4.088.099	0
12.2027	22.933	2.991	46.433	72.357	3.941.832	4.039.174	0
03.2028	22.666	2.956	46.700	72.322	3.895.132	3.990.004	0
06.2028	22.397	2.921	46.969	72.287	3.848.163	3.940.589	0
09.2028	22.127	2.886	47.239	72.252	3.800.925	3.890.926	0
12.2028	21.855	2.851	47.510	72.216	3.753.415	3.841.015	0
03.2029	21.582	2.815	47.783	72.181	3.705.631	3.790.855	0
06.2029	21.307	2.779	48.058	72.145	3.657.573	3.740.443	0
09.2029	21.031	2.743	48.335	72.109	3.609.238	3.689.780	0
12.2029	20.753	2.707	48.612	72.072	3.560.626	3.638.863	0
03.2030	20.474	2.670	48.892	72.036	3.511.734	3.587.692	0
06.2030	20.192	2.634	49.173	71.999	3.462.561	3.536.265	0
09.2030	19.910	2.597	49.456	71.962	3.413.105	3.484.581	0
12.2030	19.625	2.560	49.740	71.925	3.363.365	3.432.638	0
03.2031	19.339	2.523	50.026	71.888	3.313.339	3.380.436	0
06.2031	19.052	2.485	50.314	71.851	3.263.025	3.327.972	0
09.2031	18.762	2.447	50.603	71.813	3.212.422	3.275.247	0
12.2031	18.471	2.409	50.894	71.775	3.161.528	3.222.257	0
03.2032	18.179	2.371	51.187	71.737	3.110.341	3.169.003	0
06.2032	17.884	2.333	51.481	71.698	3.058.860	3.115.482	0

YDELSESFORLØB PÅ EKSISTERENDE LÅN

TOTAL							
Termin	Rente	Bidrag	Afdrag	Ydelse	Restgæld	Obl.restgæld	Refinans.
09.2032	17.588	2.294	51.777	71.660	3.007.083	3.061.694	0
12.2032	17.291	2.255	52.075	71.621	2.955.008	3.007.637	0
03.2033	16.991	2.216	52.374	71.582	2.902.633	2.953.310	0
06.2033	16.690	2.177	52.675	71.543	2.849.958	2.898.711	0
09.2033	16.387	2.137	52.978	71.503	2.796.980	2.843.839	0
12.2033	16.083	2.098	53.283	71.463	2.743.697	2.788.692	0
03.2034	15.776	2.058	53.589	71.423	2.690.108	2.733.270	0
06.2034	15.468	2.018	53.897	71.383	2.636.210	2.677.571	0
09.2034	15.158	1.977	54.207	71.343	2.582.003	2.621.593	0
12.2034	14.847	1.937	54.519	71.302	2.527.484	2.565.336	0
03.2035	14.533	1.896	54.833	71.261	2.472.651	2.508.797	0
06.2035	14.218	1.854	55.148	71.220	2.417.503	2.451.975	0
09.2035	13.901	1.813	55.465	71.179	2.362.038	2.394.870	0
12.2035	13.582	1.772	55.784	71.137	2.306.255	2.337.479	0
03.2036	13.261	1.730	56.105	71.095	2.250.150	2.279.800	0
06.2036	12.938	1.688	56.427	71.053	2.193.723	2.221.834	0
09.2036	12.614	1.645	56.752	71.011	2.136.971	2.163.577	0
12.2036	12.288	1.603	57.078	70.968	2.079.893	2.105.030	0
03.2037	11.959	1.560	57.406	70.925	2.022.487	2.046.189	0
06.2037	11.629	1.517	57.736	70.882	1.964.751	1.987.055	0
09.2037	11.297	1.474	58.068	70.839	1.906.682	1.927.624	0
12.2037	10.963	1.430	58.402	70.796	1.848.280	1.867.897	0
03.2038	10.628	1.386	58.738	70.752	1.789.542	1.807.871	0
06.2038	10.290	1.342	59.076	70.708	1.730.467	1.747.545	0
09.2038	9.950	1.298	59.415	70.663	1.671.051	1.686.917	0
12.2038	9.609	1.253	59.757	70.619	1.611.294	1.625.986	0
03.2039	9.265	1.208	60.101	70.574	1.551.194	1.564.750	0
06.2039	8.919	1.163	60.446	70.529	1.490.747	1.503.208	0
09.2039	8.572	1.118	60.794	70.484	1.429.954	1.441.359	0
12.2039	8.222	1.072	61.143	70.438	1.368.810	1.379.200	0
03.2040	7.871	1.027	61.495	70.392	1.307.315	1.316.731	0
06.2040	7.517	980	61.849	70.346	1.245.467	1.253.949	0
09.2040	7.161	934	62.204	70.300	1.183.263	1.190.853	0
12.2040	6.804	887	62.562	70.253	1.120.701	1.127.442	0
03.2041	6.444	841	62.922	70.206	1.057.780	1.063.713	0
06.2041	6.082	793	63.283	70.159	994.496	999.666	0
09.2041	5.718	746	63.647	70.111	930.849	935.299	0
12.2041	5.352	698	64.013	70.064	866.836	870.610	0
03.2042	4.984	650	64.381	70.016	802.455	805.597	0
06.2042	4.614	602	64.751	69.967	737.703	740.260	0
09.2042	4.242	553	65.124	69.919	672.579	674.596	0
12.2042	3.867	504	65.498	69.870	607.081	608.603	0
03.2043	3.491	455	65.875	69.821	541.206	542.280	0
06.2043	3.112	406	66.254	69.771	474.953	475.626	0
09.2043	2.731	356	66.635	69.722	408.318	408.639	0
12.2043	2.348	306	67.018	69.672	341.300	341.316	0
03.2044	1.962	256	67.403	69.622	273.897	273.658	0
06.2044	1.575	205	67.791	69.571	206.107	205.660	0
09.2044	1.185	155	68.180	69.520	137.926	137.323	0
12.2044	793	103	68.572	69.469	69.354	68.644	0

YDELSESFORLØB PÅ EKSISTERENDE LÅN

TOTAL							
Termin	Rente	Bidrag	Afdrag	Ydelse	Restgæld	Obl. restgæld	Refinans.
03.2045	0	52	69.354	69.039	0	0	0

AMORTFORLØB PÅ NYT LÅN

TOTAL							
Termin	Rente	Bidrag	Afdrag	Ydelse	Restgæld	Obl. restgæld	Refinans.
03.2020	9.648	4.116	50.243	64.007	5.498.757	5.636.090	0
06.2020	9.667	4.124	50.889	64.680	5.447.868	5.582.579	0
09.2020	9.577	4.086	50.979	64.642	5.396.889	5.529.001	0
12.2020	9.488	4.048	51.069	64.604	5.345.820	5.475.356	0
03.2021	9.398	4.009	51.158	64.566	5.294.662	5.421.644	0
06.2021	9.308	3.971	51.248	64.527	5.243.414	5.367.865	0
09.2021	9.218	3.933	51.338	64.489	5.192.076	5.314.019	0
12.2021	9.128	3.894	51.429	64.450	5.140.647	5.260.105	0
03.2022	9.037	3.855	51.519	64.412	5.089.128	5.206.124	0
06.2022	8.947	3.817	51.610	64.373	5.037.518	5.152.075	0
09.2022	8.856	3.778	51.700	64.334	4.985.818	5.097.959	0
12.2022	8.765	3.739	51.791	64.296	4.934.027	5.043.775	0
03.2023	8.674	3.701	51.882	64.257	4.882.145	4.989.524	0
06.2023	8.583	3.662	51.973	64.218	4.830.171	4.935.204	0
09.2023	8.491	3.623	52.065	64.179	4.778.107	4.880.817	0
12.2023	8.400	3.584	52.156	64.140	4.725.950	4.826.362	0
03.2024	8.308	3.544	52.248	64.101	4.673.702	4.771.839	0
06.2024	8.216	3.505	52.340	64.062	4.621.362	4.717.247	0
09.2024	8.124	3.466	52.432	64.022	4.568.930	4.662.588	0
12.2024	8.032	3.427	52.524	63.983	4.516.406	4.607.860	0
03.2025	7.940	3.387	52.616	63.944	4.463.790	4.553.063	0
06.2025	7.847	3.348	52.709	63.904	4.411.081	4.498.198	0
09.2025	7.755	3.308	52.802	63.865	4.358.279	4.443.265	0
12.2025	7.662	3.269	52.894	63.825	4.305.385	4.388.263	0
03.2026	7.569	3.229	52.987	63.785	4.252.398	4.333.192	0
06.2026	7.476	3.189	53.081	63.746	4.199.317	4.278.052	0
09.2026	7.382	3.149	53.174	63.706	4.146.143	4.222.843	0
12.2026	7.289	3.110	53.267	63.666	4.092.876	4.167.566	0
03.2027	7.195	3.070	53.361	63.626	4.039.515	4.112.219	0
06.2027	7.101	3.030	53.455	63.586	3.986.060	4.056.803	0
09.2027	7.007	2.990	53.549	63.546	3.932.512	4.001.318	0
12.2027	6.913	2.949	53.643	63.506	3.878.869	3.945.763	0
03.2028	6.819	2.909	53.737	63.465	3.825.132	3.890.139	0
06.2028	6.725	2.869	53.832	63.425	3.771.300	3.834.445	0
09.2028	6.630	2.828	53.926	63.385	3.717.374	3.778.682	0
12.2028	6.535	2.788	54.021	63.344	3.663.352	3.722.849	0
03.2029	6.440	2.748	54.116	63.304	3.609.236	3.666.947	0
06.2029	6.345	2.707	54.211	63.263	3.555.025	3.610.974	0
09.2029	6.250	2.666	54.307	63.223	3.500.719	3.554.931	0
12.2029	6.154	2.626	54.402	63.182	3.446.317	3.498.819	0
03.2030	6.059	2.585	54.498	63.141	3.391.819	3.442.636	0
06.2030	5.963	2.544	54.593	63.100	3.337.226	3.386.383	0
09.2030	5.867	2.503	54.689	63.059	3.282.536	3.330.060	0
12.2030	5.771	2.462	54.786	63.018	3.227.751	3.273.666	0
03.2031	5.674	2.421	54.882	62.977	3.172.869	3.217.202	0
06.2031	5.578	2.380	54.978	62.936	3.117.891	3.160.667	0
09.2031	5.481	2.338	55.075	62.895	3.062.816	3.104.062	0
12.2031	5.384	2.297	55.172	62.853	3.007.644	3.047.386	0

AMORTFORLØB PÅ NYT LÅN

TOTAL							
Termin	Rente	Bidrag	Afdrag	Ydelse	Restgæld	Obl. restgæld	Refinans.
03.2032	5.287	2.256	55.269	62.812	2.952.375	2.990.639	0
06.2032	5.190	2.214	55.366	62.771	2.897.009	2.933.821	0
09.2032	5.093	2.173	55.463	62.729	2.841.546	2.876.932	0
12.2032	4.995	2.131	55.561	62.687	2.785.985	2.819.972	0
03.2033	4.898	2.089	55.658	62.646	2.730.326	2.762.941	0
06.2033	4.800	2.048	55.756	62.604	2.674.570	2.705.838	0
09.2033	4.702	2.006	55.854	62.562	2.618.716	2.648.664	0
12.2033	4.604	1.964	55.953	62.520	2.562.763	2.591.419	0
03.2034	4.505	1.922	56.051	62.478	2.506.712	2.534.102	0
06.2034	4.407	1.880	56.149	62.436	2.450.563	2.476.713	0
09.2034	4.308	1.838	56.248	62.394	2.394.315	2.419.253	0
12.2034	4.209	1.796	56.347	62.352	2.337.968	2.361.721	0
03.2035	4.110	1.753	56.446	62.310	2.281.522	2.304.116	0
06.2035	4.011	1.711	56.545	62.267	2.224.976	2.246.440	0
09.2035	3.912	1.669	56.645	62.225	2.168.331	2.188.692	0
12.2035	3.812	1.626	56.744	62.182	2.111.587	2.130.872	0
03.2036	3.712	1.584	56.844	62.140	2.054.743	2.072.979	0
06.2036	3.612	1.541	56.944	62.097	1.997.799	2.015.014	0
09.2036	3.512	1.498	57.044	62.055	1.940.755	1.956.977	0
12.2036	3.412	1.456	57.144	62.012	1.883.611	1.898.867	0
03.2037	3.311	1.413	57.245	61.969	1.826.366	1.840.684	0
06.2037	3.211	1.370	57.345	61.926	1.769.020	1.782.429	0
09.2037	3.110	1.327	57.446	61.883	1.711.574	1.724.100	0
12.2037	3.009	1.284	57.547	61.840	1.654.027	1.665.699	0
03.2038	2.908	1.241	57.648	61.797	1.596.378	1.607.225	0
06.2038	2.806	1.197	57.750	61.754	1.538.628	1.548.678	0
09.2038	2.705	1.154	57.851	61.710	1.480.777	1.490.058	0
12.2038	2.603	1.111	57.953	61.667	1.422.824	1.431.364	0
03.2039	2.501	1.067	58.055	61.623	1.364.769	1.372.597	0
06.2039	2.399	1.024	58.157	61.580	1.306.612	1.313.756	0
09.2039	2.297	980	58.259	61.536	1.248.353	1.254.842	0
12.2039	2.195	936	58.362	61.493	1.189.991	1.195.855	0
03.2040	2.092	892	58.464	61.449	1.131.527	1.136.793	0
06.2040	1.989	849	58.567	61.405	1.072.960	1.077.658	0
09.2040	1.886	805	58.670	61.361	1.014.290	1.018.449	0
12.2040	1.783	761	58.773	61.317	955.517	959.166	0
03.2041	1.680	717	58.876	61.273	896.640	899.808	0
06.2041	1.576	672	58.980	61.229	837.661	840.377	0
09.2041	1.473	628	59.084	61.184	778.577	780.871	0
12.2041	1.369	584	59.188	61.140	719.389	721.291	0
03.2042	1.265	540	59.292	61.096	660.098	661.636	0
06.2042	1.160	495	59.396	61.051	600.702	601.907	0
09.2042	1.056	451	59.500	61.007	541.202	542.103	0
12.2042	951	406	59.605	60.962	481.597	482.225	0
03.2043	847	361	59.710	60.917	421.887	422.271	0
06.2043	742	316	59.815	60.873	362.073	362.243	0
09.2043	637	272	59.920	60.828	302.153	302.139	0
12.2043	531	227	60.025	60.783	242.128	241.961	0

AMORTFORLØB PÅ NYT LÅN

TOTAL							
Termin	Rente	Bidrag	Afdrag	Ydelse	Restgæld	Obl. restgæld	Refinans.
03.2044	426	182	60.131	60.738	181.998	181.707	0
06.2044	320	137	60.236	60.693	121.761	121.378	0
09.2044	214	91	60.342	60.648	61.419	60.973	0
12.2044	108	46	60.448	60.602	971	493	0
03.2045	0	1	971	495	0	0	0