

REFERAT

Møde i Dragør Bevaringsnævn

Mandag d. 22. juni 2026 kl. 16.30 – 18.30

Sted: Havnepakhuset

Næste møde: Aftales med formand.

Deltagere: Nicolaj Bertel Riber, Peter Læssøe, Axel Bendtsen, Martin Hans Borg, Theis Bacher Møller, Jan Neumann, Martin Wood, Christian Aagaard, og Lone van Deurs samt Mikala Kloppenborg (ref.).

Afbud: Ebbe Kyrø

1. Velkomst ved formand Martin Hans Borg

2. Godkendelse af referat fra møde d. 23. marts 2026

Referatet blev godkendt uden bemærkninger.

3. Meddelelser

3.1. Status på lokalplan

3.2. Dragørhjørnet, status

3.3. Strandlinien 20, orientering om klagesag

3.4. Nyby 17, orientering om garage

3.5. Blegerstræde 9, orientering om tilpasning af projekt

4. Bevaringssager

4.1. Strandgade 8

Tag, kviste og tagvinduer:

Nævnets udtalelse:

Nævnet kan ikke anbefale to kviste i den nordvendte tagflade på det, i Dragør gamle bydel-sammenhæng, store hus fra slutningen af 1800-tallet opført i blank, rød mur og senere pudset og malet gult. Dels vil kvistene blive for dominerende i skifertaget, idet tagfladen har en lavere hældning end andre tage i byen og dermed en mindre tagflade at placere kviste i.

Dels, og det er der i særlig grad lagt vægt på, er huset på begge sider omgivet af traditionelle små dragørhuse og ikke mindst smalle gader. Kvistene vil således medvirke til, at huset vil fremtræde mere dominerende i gadebilledet og det nære bymiljø, end det i forvejen gør.

Nævnet udtrykker desuden bekymring for om kvistene vil danne præcedens for andre huse.

Nævnet anbefaler tre 9-stens vinduer i stedet for de to kviste.

4.2. Stettinstræde 5

Ombygget tagterrasse

Nævnets udtalelse:

Nævnet anbefaler, at tagterrasse føres tilbage til forholdene på tegninger fra 1930'erne.

4.3. Bevaringssag, rejse fredningssag på Vægterstræde 2

Nævnets udtalelse:

Et enigt nævn bakker op om, at der for Vægterstræde 2, med sit 1700-tals interiør og tilhørende have, kan rejses en fredningssag med Nævnet som afsender.

5. Dragør Byfond

5.1. Godkendelse af årsregnskab

Regnskabet blev godkendt

5.2. Legitimering af bestyrelsen på Nordeas hjemmeside, opfølgning.

5.3. Drøftelse af fondens midler (ved TBM)

Dragør Byfond er fra en økonomisk betragtning en lille fond. Hvis fonden skal kunne overleve lød opfordringen på at ændre risikoprofil. Det blev besluttet at TBM indhenter forslag fra Nordea til en ny opdeling med 70 % aktier og 30 % obligationer. Gerne med investeringer i bæredygtighed.

Administrationen undersøger om kommunens tilskud til fonden frit kan placeres i enten de frie eller bundne midler.

5.4. Drøftelse af principper for tildeling af fondens midler

Der blev oprettet en arbejdsgruppe bestående af Lone Van Deurs, Peter Læssøe, Martin Hans Borg og Christian Aagaard.

5.5. Hollandsfed 3 – stråtagskvist, ansøgning om støtte.

Nævnet giver tilsagn om tilskud til den veludførte og, i størrelse og udformning, beskedne stråtagskvist på 15.000 kr.

6. Dragør Bevaringsdag

6.1. Budget på 10.000 kr blev godkendt (Dragør Bevaringsfonds andel)

6.2. Bevaringsprisen blev drøftet og modtager i 2026 blev besluttet.

7. By og Land, strategi for bevaring

Kort orientering om foreningens pågående arbejde og en opfordring til at man i Dragør også overvejer udarbejdelse af en bevaringsstrategi og et øget fokus på kulturmiljøerne (ved Axel Bendtsen)

8. Eventuelt

Bilag:

Referat fra møde 23.03.25

Årsregnskab

Strandgade 8, tegninger

Stettinstræde 5, gammel tegning af tilbygning med terrasse

Fakturaer, Hollandsfed 3