



Indenrigs- og Boligminister Kaare Dybvad Bek
Stormgade 2-6
1470 København K

Borgmesteren

Tlf.: 32 89 01 00

www.dragoer.dk

Henvendelse om mulighed for yderligere forlængelse af dispensation - Planloven § 5u, stk. 7.

Kære Indenrigs- og Boligminister Kaare Dybvad Bek,

13-09-2021

Dragør Kommune henvender sig til dig, da kommunen fortsat har udfordringer med midlertidig boligplacering af flygtninge.

Sagsid. 21/3100
Ref. heidia

Kommunen er nabo til Københavns Lufthavn og omfattet af såvel Fingerplanen som af støjcirculæret for Københavns Lufthavn.

Disse faktorer bevirker, at kommunen har stærkt begrænsede muligheder for at planlægge for yderligere boligbebyggelse.

I forhold til boligplacering af flygtninge er situationen i Dragør Kommune dén, at det er næsten umuligt at anvise permanente lejeboliger til denne gruppe af borgere. Det hænger dels sammen med et begrænset antal almene boliger, lange ventelister og dels at lejen i de almene boliger har et niveau, som kun de færreste flygtninge kan betale.

Dragør Kommune foretager midlertidig boligplacering i et lejet hus, i en tidligere kommunal institution og i boligpavilloner.

I 2015 gav kommunen i medfør af planloven § 5u dispensation til, at der kunne opstilles i alt 25 boligpavilloner på et areal ved kommunens idrætshal. Dispensationen blev efter 5 år forlænget i yderligere 2 år, og den udløber i august 2022.

Dragør Kommune har ganske få andre arealer hvor der kan opstilles boligpavilloner. Det vil – ud over yderligere planlægning - imidlertid også forudsætte at der foretages byggemodning, hvilket vil være en udfordring for kommunen.

Samtidig har de øvrige arealer en beliggenhed, som ikke er lige så optimal som den nuværende placering i forhold til bynærhed, adgang til offentlig transport m.v.

Dragør Kommune skal på den baggrund forespørge, om det ville være muligt med en yderligere forlængelse af dispensationsmuligheden. Under forudsætning af, at tilgangen af flygtninge til Dragør Kommune ikke ændres væsentligt i de kommende år, vurderer kommunen at boligpavillonløsningen i landzone vil kunne afvikles inden for 2-5 år.

Dragør Kommune håber på en positiv tilbagemelding, da en forlængelse af den nuværende løsning vurderes at være den mest hensigtsmæssige – navnlig i forhold til de midlertidigt boligplacerede – men også ud fra et økonomisk synspunkt.

Venlig hilsen

Helle Barth

Borgmester

helleb@dragoer.dk