

STORE MAGLEBY BEVARINGSFOND

FUNDATS

§ 1

Fondens navn er: Store Magleby Bevaringsfond. Fondens hjemsted er Store Magleby landsby.

§ 2

Fondens formål er at virke for bevarelse af arkitektonisk værdifulde huse og miljøer i Store Magleby landsby og kommunens øvrige landzone.

De nærmere regler for fondens arbejde fastlægges i en vedtægt.

§ 3

Fonden administreres af en bestyrelse bestående af:

3 medlemmer af kommunalbestyrelsen,
4 ejere af ejendomme i området, udpeget af kommunalbestyrelsen,
1 medlem udpeget af Danmarks Naturfredningsforening,
1 medlem udpeget af Amager Museumsforening,
1 medlem udpeget af Dragør Museumsforening,
Museumsinspektøren,
Lokalarkivaren.

Endvidere kan som medlem af bestyrelsen indvælges op til 4 repræsentanter for en forening, en institution eller en enkeltperson, der i særlig grad har vist interesse for fondens arbejde.

Bestyrelsen vælges for en 4-årig periode sammenfaldende med den kommunale funktionsperiode.

Bestyrelsen vælger selv sin formand.

Kommunens planlægningsafdeling stiller sekretær til rådighed. Sekretæren varetager den løbende sagsbehandling.

Borgmesteren og chefen for Plan og Teknik er velkomne til at deltage i fondens møder.

§ 4

Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst 7 medlemmer er til stede. I tilfælde af afstemning træffes afgørelse ved simpelt stemmeflertal. Ved stemmelighed er formandens stemme afgørende.

§ 5

Fonden tegnes af formanden og et af bestyrelsen udpeget medlem.

Tilskud fremsendes i foreningens navn signeret af sekretær i samråd med formanden.

§ 6

Af de til fonden tilvejebragte midler henstår som urørlig fondskapital kr. 200.000. Denne kapital skal stedse være anbragt efter de regler, der til enhver tid gælder om anbringelse af legatmidler under offentligt tilsyn.

Fondens aktiver skal lyde på fondens navn og så vidt muligt være noteret som tilhørende fonden samt forsynes med prohibitivpåtegning af fondsmyndigheden.

§ 7

Der aflægges årlig beretning og regnskab.

Fondens regnskabsår følger kommunens regnskabsår.

Fondens regnskab varetages af kommunens regnskabsafdeling.

Årsregnskabet underskrives af formanden og revideres af kommunens revisorer. Det reviderede og af kommunalbestyrelsen godkendte regnskab indsendes til godkendelse hos fondsmyndigheden.

§ 8

Ændringer af fundatsen kan gennemføres, når 7 medlemmer af bestyrelsen går ind herfor.

Ændringer skal tillige godkendes af fondsmyndigheden og Dragør Kommunalbestyrelse.

§ 9

Såfremt ydre årsager gør fondens virksomhed overflødig kan fonden opløses. Dette kan alene afgøres af fondsbestyrelsen og fordrer at $\frac{3}{4}$ af bestyrelsen går ind for opløsningen. Eventuelle fondsmidler tilfalder Dragør Kommune og skal anvendes til formål, der svarer til fondens virke.

Dragør, den 10.11.1993

Arne Lykke Madsen
(sign.)

Morten Dreyer
(sign.)

Lisbeth Riber
(sign.)

Carsten Westring
(sign.)

A. Krüger-Larsen
(sign.)

Marianne Therkildsen
(sign.)

Frits Dirchsen
(sign.)

Bent Christensen
(sign.)

Lis Thavlov
(sign.)

Edvard Petersen
(sign.)

Gert Smidt
(sign.)

Bendt Friis
(sign.)

Enkelte ændringer tiltrådt af bestyrelsen for St. Magleby Bevaringsfond den 12.4.1994

STORE MAGLEBY BEVARINGSFOND

VEDTÆGT

Afsnit 1

Portioner af fondsmidler kan tildeles ejere og brugere af fast ejendom inden for fondens virkeområde, som er beskrevet i fundatsen.

Afsnit 2

Fondsbestyrelsen har konsultativ og rådgivende funktion over for kommunalbestyrelsen ved behandling af principielle byggesager inden for virkeområdet, med udgangspunkt i gældende lokalplaner og andre retningslinjer for kommunens bevaringsarbejde.

Afsnit 3

I forbindelse med tilskud kan fondsbestyrelsen endvidere yde konsultativ bistand til ejere og brugere af ejendomme indenfor virkeområdet.

Afsnit 4

Fondsmidler kan ikke erstatte den økonomiske støtte, som det offentlige yder til bevarelse af værdifulde huse og miljøer.

Fondens midler kan ikke anvendes til opgaver, der normalt må betragtes som offentlige forpligtelser.

Afsnit 5

Fondens midler kan anvendes til følgende opgaver:

- a. Økonomisk støtte til restaurering, om- og tilbygning, hvor udvendige, undtagelsesvis indvendige, bygningsdetaljer kræver en speciel udførelse.
- b. Økonomisk støtte til ændringer eller fjernelse af skæmmende bygningsdetaljer.
- c. Økonomisk støtte til almindelig eller speciel vedligeholdelse, hvor omstændighederne taler derfor.
- d. Økonomisk støtte undtagelsesvis til nybygning, hvor udvendige bygningsdetaljer kræver en særlig udførelse.
- e. Økonomisk støtte ved udførelse af skilte og butiksfacader, der harmonerer med miljøet, såfremt udgifterne overstiger god standardudførelse.

Fondstilskud til bygningsarbejder skal bidrage til at øge bygningernes bevaringsværdi.

Afsnit 6

Fonden tildeler midlerne enten i form af kontant tilskud eller lån. Rente, afdrag og placering af lån i den pågældende ejendom fastsættes i hvert enkelt tilfælde af bestyrelsen. Lånet forfalder normalt ved ejerskifte.

Afsnit 7

Ansøgning om økonomisk støtte sker ved skriftlig henvendelse til fondsbestyrelsen.

Afsnit 8

Ændring i vedtægterne kan ske, såfremt 7 bestyrelsesmedlemmer stemmer herfor. Ændringen skal godkendes af kommunalbestyrelsen.

Afsnit 9

Møder afholdes mindst 2 gange årligt efter formandens bestemmelse, eller efter anmodning fra mindst 2 bestyrelsesmedlemmer.

Referat af afholdte møder samles i ringbind. Kopier udsendes til medlemmerne samt til kommunalbestyrelsen.

Dragør, den 10.11.1993