



Miljøtilsynsplan år 2022 - 2025 for Dragør Kommune

Forord

Der har igennem mange år været ført tilsyn med en række forskellige virksomheder og husdyrbrug i Dragør Kommune. Tilsynet har til formål at mindske virksomhedernes påvirkning af miljøet. Det gøres ved at forebygge og afhjælpe forurening af miljøet i forhold til støj, luft, spildevand og jord, samt kontrollere at affald bliver sorteret og bortskaffet korrekt.

Miljøtilsynsbekendtgørelsen stiller krav om, at kommunens plan for miljøarbejdet skal offentliggøres i en 4. årig tilsynsplan. Planen skal blandt andet indeholde en beskrivelse af kommunens tilsynsindsats, en vurdering af væsentlige miljøproblemer samt en liste over særligt store og forurenende virksomheder (IE-virksomheder).

Miljøtilsynsplanen er således en overordnet plan for kommunens tilsynsarbejde på miljøområdet, og giver borgere, virksomheder og andre interesserede et indblik i kommunens prioriteringer og tilsynsindsats. Miljøtilsynsplanen skal, inden den offentliggøres, i høring i 4 uger, hvor enhver har ret til at komme med bemærkninger.

Tilsynsbekendtgørelsen fastsætter hvilke af kommunens virksomheder og husdyrbrug, der skal have regelmæssige miljøtilsyn. Samtidig fastsætter bekendtgørelsen minimumsfrekvenser for, hvor ofte virksomheder og husdyrbrug skal have miljøtilsyn afhængig af branche.

Hvert år skal kommunen gennemføre to tilsynskampanjer. Tilsynskampanjerne har til formål at sætte fokus på nye tiltag og på aktuelle miljøproblematikker i Dragør Kommune. Kommunen skal desuden offentliggøre tilsynsrapporter udarbejdet i forbindelse med tilsyn på virksomheder og husdyrbrug.

Virksomheder og husdyrbrug i Dragør Kommune

Denne plan er gældende for de tilsynspligtige virksomheder og husdyrbrug, som ligger i Dragør Kommune.

Virksomheder og husdyrbrug er tilsynspligtige, hvis de er omfattet af bekendtgørelsen om brugerbetaling. Virksomhederne kan deles op i tre kategorier:

- Virksomheder og store husdyrbrug, der er omfattet af EU direktiv om industrielle emissioner, de såkaldte IE virksomheder.
- Miljøgodkendte virksomheder og husdyrbrug
- Autoværksteder, renserier, maskinværksteder, små og mellemstore virksomheder samt husdyrbrug

For kommunens øvrige virksomheder og landbrug er der ikke krav om regelmæssige miljøtilsyn. Her kommer kommunens miljømyndighed kun på besøg, hvis en borger føler sig generet af f.eks. støj eller lugt eller hvis kommunen på anden vis bliver opmærksom på eventuelle overtrædelser af miljølovgivningen.

Kommunen fører i skrivende stund regelmæssigt tilsyn med 26 virksomheder og 31 husdyrbrug.

Fordelingen af virksomheder og husdyrbrug kan ses i tabellen herunder:

Antal tilsynspligtige virksomheder	Antal
IE Virksomheder	0
Miljøgodkendte virksomheder – herunder virksomheder i Københavns Lufthavn	3
Autoværksteder	11
Renserier	1
Små virksomheder – herunder garageanlæg og maskinværksteder	11
Husdyrbrug over 3 dyreenheder	31
Total	57

Virksomhederne i Dragør Kommune ligger centreret i erhvervskvarteret omkring A. P. Møllers Alle, i havneområdet i Dragør by og i Maglebylille. Desuden ligger en tilsynspligtig virksomheder i lufthavnsområdet i Københavns Lufthavn.

I kommunen er der en del virksomheder, der ligger tæt på boligområder i blandede bolig og erhvervsområder. Tilsynspligtige husdyrbrug er primært mindre hestehold, og de er udelukkende beliggende i landzonen. En oversigt over kommunens erhvervsområde kan ses i vedlagte kortbilag.

Vurdering af de væsentlige miljøpåvirkninger

Kommunens myndighedsrolle på miljøområdet er at forebygge og afhjælpe forurening af miljøet. På miljøtilsynet gennemgås alle relevante miljøforhold på den enkelte virksomhed eller husdyrbrug. Nedenfor er arbejdet med at forebygge og afhjælpe forurening på en række væsentlige miljøområder i Dragør Kommune beskrevet, herunder jord- og grundvandsforurening, affald og støj og lugt. Dragør Kommune fokuserer på at forebygge forureningen, fremfor at rydde op, når uheldet er sket.

Jord og grundvand

Ved opbevaring af affald, kemikalier, husdyrgødning og ensilage, skal nedsivning til jord og grundvand forebygges.

Der er i kommunen jordforureninger, hvoraf mange af dem gamle og stammer fra nedlukkede anlæg. Samtidig er en del af de tilsynspligtige virksomheder – herunder Københavns Lufthavn - placeret inden for indvindingsopland. Dragør Kommune har derfor en grundvandsressource, som skal beskyttes.

Det betyder, at kommunen har særlig opmærksomhed på at forebygge forurening af jord og grundvand. Ved kommunens tilsyn er der derfor fokus på, at stoffer, som kan forurene jord og vand, opbevares forsvarligt og at virksomhedernes indretning og drift ikke udgør en risiko for spild til jord eller kloak.

Håndtering af hestegødning

Kommunen har mange mindre hestehold på under 3 dyreenheder, hvor der er begrænsede græsningsarealer. Det betyder at der ikke altid er græs, i foldene. Dermed er der mindre græsdække til at optage nitrat fra hestegødning – hvorved risikoen for nedsivning til grundvandet øges. En øget nitratnedsivning kan give nitrat i drikkevandsforsyningen, grundvand og vandløb.

Spild og læk fra olie- og kemikalieoplag

Dragør Kommune har en forskrift for opbevaring af farligt affald og råvarer. Ved kommunens tilsyn er der fokus på at oplag af olie og kemikalier opbevares forsvarligt, dvs. på tæt belægning og under tag, med mulighed for opsamling af eventuelt spild. Ved tilsynet kontrolleres at tanke til benzin og olie vedligeholdes og inspiceres for tæthed, så der ikke sker forurening af jord og grundvand.

Olieudskillere

Der er mange små- og mellemstore virksomheder i kommunen, især autoværksteder, hvor der er etableret sandfang og olieudskillere til rensning af spildevandet fra værksteder, vaskepladser og lignende. Hvis ikke disse anlæg vedligeholdes og serviceres korrekt, kan der ledes olie og kemikalier til kloaksystem. Hvis olieudskilleren er utæt, kan der derudover sive olie ud i jorden omkring olieudskilleren. Ved tilsynet kontrolleres om olieudskilleren bliver tømt og vedligeholdt.

Affald

Afbrænding af genanvendeligt affald

Stort set alle virksomheder og husdyrbrug, som kommunen fører tilsyn med, producerer affald i større eller mindre grad. Ved tilsynet kontrolleres det, at affald bliver sorteret og bortskaffet korrekt.

Virksomhederne er forpligtet til at kildesortere affald og oprette egne affaldsordninger med en privat affaldsindsamler.

I Dragør Kommune sendes store mængder affald til forbrænding. En større del af dette affald kan ofte kildesorteres yderligere. Kommunens miljømyndighed, er ved tilsyn opmærksomme på mulighederne for bedre sortering og større materialenyttiggørelse.

Støj og lugtgener

Borgerne i Dragør Kommune er påvirket af støj- og lugtmission fra forskellige kilder. Kommunen håndterer gener fra støj- og lugtmission, der kan reguleres af miljølovgivning hvor kommunen er myndighed.

Københavns Lufthavn er beliggende i Dragør Kommune og støj fra fly, der letter og lander bevirker at Dragør Kommune er præget af støj i nogen områder. Miljøstyrelsen er miljømyndighed for støj fra flyoperationer, og hvis kommunen modtager borgerhenvendelser, der skal behandles af miljøstyrelsen videregives disse.

Flere steder i Dragør Kommune er der områder, hvor bolig og erhverv er placeret i tæt geografisk nærhed.

Dragør bykerne består af ældre huse i tæt bebyggelse, hvor der indgår både bolig og erhverv. Det kan give støjgener fra varelevering, køleanlæg og ventilation, samt lugtgener fra virksomhedens produktion. Virksomhederne der ligger i Dragør bykerne er ikke omfattet af tilsynspligt, men kommunen inddrages når der opleves gener fra virksomhedernes produktion. Kommunen indgår i dialog med virksomheden og den/de borgere der oplever en gene, og vurderer om genen er så stor, at kommunen må bede virksomheden om at foretage ændringer i forhold til at overholde gældende miljølovgivning.

I området ved A. P. Møllers Alle er et erhvervsområde placeret som nabo til et boligområde, hvor virksomhedernes produktion kan give støjgener i boligområdet. Borgerhenvendelser over gener behandles på samme måde som ovenfor beskrevet.

Kommunens tilsynsindsats

Tårnby Kommune er miljømyndighed i Dragør Kommune iht. Lov om forpligtende kommunale samarbejder. Kommunens tilsyn efter miljøbeskyttelsesloven udføres i Plan, Byg og Miljøafdelingen i Teknisk Forvaltning. Hovedparten af tilsyn på virksomheder og husdyrbrug varetages af miljøafdelingens virksomhedsteam. Kommunen fører tilsyn med, at virksomheder og husdyrbrug overholder miljøbeskyttelsesloven og lovgivningen på husdyrområdet, samt de regler, der er fastsat med hjemmel i lovene og vurderer, om der er behov for yderligere regulering.

Derudover har kommunen to lokale forskrifter som håndhæves ved tilsyn.

- Forskrift for hønsehold i Dragør Kommune.
- Forskrift for opbevaring af farligt affald og råvare i Dragør Kommune.
- Forskrift for støjende bygge- og anlægsarbejde

Ved et miljøtilsyn fokuseres både på lovoverholdelse, og på dialog med virksomheder og husdyrbrug om hvordan forurening kan forebygges. Vores erfaring er, at tilsyn forebygger forurening og giver god dialog og godt samarbejde med virksomhederne.

Kommunen har pligt til at føre et aktivt og opsøgende tilsyn, dvs. fysiske tilsyn på virksomheden eller husdyrbruget. Ved væsentlige miljøklager eller miljøuheld udføres tilsynet hurtigst muligt. Vi følger op på væsentlige overtrædelser eller håndhævelser fra tilsyn indenfor 6 måneder. Derudover udføres tilsyn før godkendelser eller tilladelser meddeles, når det er relevant.

Som en del af tilsynsarbejdet udføres 2 årlige kampagner rettet mod en branche, et specifikt miljøtema eller geografisk område. Kampagnerne giver mulighed for at målrette indsatsen mod de væsentligste miljøproblemer i kommunen. Der skal opstilles mål for kampagnerne, og effekten skal efterfølgende vurderes og offentliggøres en gang årligt. Vi bestræber os på, at en af kampagnerne udarbejdes sammen med andre kommuner for at spare ressourcer i planlægning og afrapportering af kampagnerne.

Eksempler på kampagner kan være fokus på oplag af kemikalier og farligt affald, affaldssortering, håndtering af regnvand, olieudskillere.

Planlægning

Hvert år udarbejder kommunen en oversigt over årets tilsyn.

Planlægningen af tilsyn tager udgangspunkt i de frekvenser, der er stillet krav om i tilsynsbekendtgørelsen. Den endelige frekvens og omfanget af miljøtilsynet vil blive fastlagt ud fra en miljørisikovurdering af den enkelte tilsynspligtige virksomhed / husdyrbrug. Risikovurderingen gennemføres ud fra følgende parametre:

- Sandsynligheden for at der sker en forurening baseret på virksomhedens systematik og regelefterlevelse.
- Konsekvensen af potentiel miljøforurening. Dette baseres på håndtering og opbevaring af kemikalier og farligt affald, emissioner til luft, jord og vand, samt sårbarhed i forhold til følsomme områder, herunder grundvandet.

Kommunen gennemfører regelmæssigt et basistilsyn med alle store og mellemstore virksomheder og husdyrbrug – hvert 3. eller hvert 6. år, som fastsat i bekendtgørelsen. Et basistilsyn er et samlet tilsyn, hvor alle virksomhedens/landbrugets miljøforhold gennemgås. Derudover gennemføres prioriterede tilsyn, med virksomheder, der udgør en miljørisiko samt 2 kampagner. Ved disse tilsyn kan der fokuseres på det område, hvor virksomheden udgør en miljørisiko.

For resten af virksomhederne og landbrugene er der ikke krav om regelmæssige miljøtilsyn. Her kommer vi kun på besøg, hvis virksomheden indgår i en kampagne eller en borger henvender sig til kommunen om formodede lovovertrædelser eller føler sig generet af støj, lugt osv.

Forberedelse, udførelse og opfølgning

Tilsynsarbejdet består af fysiske tilsyn og administrative tilsyn. Ved de fysiske tilsyn besøger kommunens miljømyndighed virksomhederne/husdyrbrugene og gennemgår deres miljøforhold, mens kommunen ved de administrative tilsyn kontrollerer forskellige data og indberetninger på kontoret.

Tilsynsbesøgene udføres enten varslet eller uvarslet afhængigt af det aktuelle tilsyn.

På tilsynet gennemgår kommunens miljømedarbejder alle virksomhedens miljøforhold sammen med en repræsentant fra virksomheden. De miljøforhold, der typisk gennemgås, er affaldshåndtering, spildevand, luftemissioner og risici for udslip til jord, kloak eller regnvandssystem. Virksomheden vejledes i, hvordan risici og påvirkning af miljøet kan mindskes.

Efter tilsynet udarbejdes der en tilsynsrapport, der beskriver virksomhedens eller landbrugets overholdelse af miljøregler. Hvis miljøforholdene ikke lever op til lovgivningens krav, udsteder miljømedarbejderen påbud, forbud eller indskærpelser til virksomheden. Fra 2014 er et uddrag af tilsynsrapporten, herunder eventuelle håndhævelser, offentliggjort på Miljøstyrelsens Digitale Anmeldeordning (DMA).

Kommunens miljømedarbejdere udfører endvidere tilsyn, hvis en borger klager over miljøgener fra en virksomhed.

Koordinering med andre myndigheder

Tilsynsarbejdet udføres, når det er hensigtsmæssigt, i samarbejde med andre afdelinger i kommunen f.eks. planafdelingen eller byggesagsafdelingen i forhold til planloven og bygningsmæssige forhold.

Andre myndigheder inddrages i det omfang, det er nødvendigt f.eks. Arbejdstilsynet, Politi og Beredskabet i forbindelse med virksomheder omfattet af.

Kommunen fører tilsyn med virksomheder i Københavns Lufthavn samt København Lufthavns lufthavnsrelaterede aktiviteter, eks. tankanlæg, deicing, garageanlæg. Miljøstyrelsen er myndighed for støj og luftforurening fra flytrafikken. Der udføres ikke tilsyn sammen med Miljøstyrelsen, da de aktiviteter, kommunen er tilsynsmyndighed for, ikke bidrager væsentligt til støjen eller luftforurening fra Lufthavnen sammenlignet med flytrafikken.

Dragør Kommune

