

Lena Bussadori Jansen

Fra: Plan, Teknik og Erhverv
Sendt: 15. februar 2022 09:59
Til: Henrik Aagaard
Emne: VS: Forslag til vilkår for udendørsservering på vejareal

Fra: Martin Hans Borg < >
Sendt: 13. februar 2022 12:15
Til: Plan, Teknik og Erhverv <pt@dragoer.dk>
Cc: Mikala Kloppenborg < >
Emne: Fwd: Forslag til vilkår for udendørsservering på vejareal

Til Center for Plan, Teknik og Erhverv,
Dragør Kommune

Dragør Kommune modtog den 16. januar 2022 Dragør Bevaringsnævns såkaldte udrykningsgruppes kommentarer vedr. udeservering. Sagen er efterfølgende drøftet i det samlede Nævn, hvorfor jeg her fremsender supplerende kommentarer fra vores møde den 2. februar 2022.

På mødet var der fuld opbakning til Nævnets allerede fremsende kommentarer. Hertil udtaler et samlet Bevaringsnævn:

Supplerende Bevaringsnævnets bemærkninger af 16. januar anbefaler Nævnet, at der anføres begrænset størrelse på parasolkanter. Såfremt det tillades (mod vores anbefaling) at sætte reklamer på parasolkanterne, bør størrelsen præciseres for at mindske de eventuelle reklame-blokke, der vil kunne opstå på områderne.

Vi vil tilråde, at der kommer retningslinje for affaldsbeholdere.

Højden på planter bør reguleres til 1 meter. Det er vigtigt med udsyn fra serveringsområder og ud til gadelivet samt vice versa. Dette vil også medføre, at planterne ikke bliver en afskærmning og resulterer i serveringsområder som lukkede områder.

Vi anbefaler, at beplantningens art præciseres, således at den bliver af hjemmehørende karakter, jf. Lokalplan 25 for Dragør gamle by § 8.2. Dette tema er ikke berørt i lokalplanen for bl.a. Kongevejen. I øvrigt gælder Lokalplan 25 også for Badstuevælen.

Generelt er vi bekymrede for udviklingen af caféer på Kongevejen. Skal byens hovedgade udvikle sig til én lang café? En tilladelse til større brug af offentlige arealer vil også medføre - som det er set i resten af Danmark - at huspriserne stiger, fordi der er mulighed for at drive café. Husprisernes stigning vil negligeres af den økonomiske gevinst ved at drive café. Dermed bliver husene ud til Kongevejen mere attraktive for en ensidig indretning til cafeer og gågaden kan komme til at miste sin karakter af en alsidigt forretningsgade.

Med venlig hilsen

Martin Hans Borg
formand for Dragør Bevaringsnævn