

Malene Munch Hansen

Fra: Hanne Bacher Bendtsen <dragoerbeboerforening@gmail.com>
Sendt: 7. marts 2022 13:04
Til: Plan, Teknik og Erhverv
Emne: Høringssvar Strandlinien 53

Til Center for Plan, Teknik og Erhverv

Høringssvar vedr. Strandlinien 53

Beboerforeningen for Dragør Gamle By takker for det tilsendte høringsmateriale.

Lokalplan 25 beskriver meget tydeligt hvilke dørtyper, der er lokal byggetradition, heriblandt en flammeret dør. Men lokalplanen beskriver også, at vindue ikke må forekomme i dørfaget, men kun som overvindue. Herudover fremgår det, at temovinduer ikke er tilladte.

Den ansøgte dør opfylder ikke lokalplanens retningslinjer og er ikke lokal byggeskik. Den bør derfor ikke godkendes – også fordi, at dette kunne få præjudicerende betydning andre steder i byen.

Der findes enkelte flammerede døre i byen, hvor der er isat en rude af meget beskeden størrelse. Det gælder f.eks. husrækken Jan Timanns Plads 1-5. Her blev den oprindelige avslænge til Dragørgård ombygget i 1927 til tre boliger incl. biograf. De tre hoveddøre er formentlig alle originale fra bygningstidspunktet. Der er dels tale om et tidspunkt meget tidligere end den nugældende lokalplans bestemmelser.

Det skal i øvrigt bemærkes, at kommunalbestyrelsen sidste år besluttede at være tilbageholdende med dispensationer, indtil Lokalplan 25 er blevet justeret.

Med venlig hilsen

Hanne Bendtsen
Beboerforeningen for Dragør Gamle By
mobil: 2538 9974