

REFERAT

Møde i Dragør Bevaringsnævn

Mandag d. 29. august 2022 kl. 17.00 – 19.00

Mødtes ved Vestgrønningen ud for Vognmandsgade kl. 17.00 for at se på et par huse på vejen ned til Havnepakhuset.

Deltagere: Lisbeth Dam Larsen, Peter Læssøe, Axel Bendtsen, Jan Neuman Petersen, Martin Hans Borg, Theis Bacher Møller, Ebbe Kyrø, Henning Sørensen, Lone Van Deurs og Mikala Kloppenborg (ref.)

Afbud fra: Martin Wood, Christian Aagaard

Næste møde: 23. november 2022

1. Velkomst

v. Martin Hans Borg

Mødet blev indledt med en gåtur gennem byen og kig på aktuelle sager. Martin bød velkommen til Lone van Deurs.

2. Godkendelse af referat fra møde d. 4. april. 2022

Ingen indkomne bemærkninger. Referatet blev godkendt.

3. Meddelelser

- / Der blev orienteret om at Strandparken står over for en udvendig energirenovering. Der er ikke noget i byplanvedtægten, der regulerer valg af facadematerialer.

Nævnet tog det til efterretning og anbefalede samtidig en løsning der i farve og materialitet ligger tættest på det eksisterende, de røde mursten.

- / Donation af en skaterpark på Dragør Havn er i den indledende proces. Der er givet dispensation til placering fra Fredningsnævnet, og der er truffet en politisk beslutning om, at ansøger skal lave en landskabelig tilretning og undersøge de økonomiske samt drifts- og sikkerhedsmæssige aspekter ved projektet forud for en lokalplanproces.

Nævnet fandt det beklagelig ikke være blevet forelagt ideen tidligere i processen samt ikke at være blevet hørt i forløbet omkring dispensation fra Fredningsnævnet.

Nævnet udtrykte skepsis overfor den foreslåede placering af en skaterpark. De to politikere, der deltog i mødet, var ikke delagtige i

denne udtalelse og fremstod neutrale.

4. Indkomne sager siden sidst

/ Vognmandsgade 2	Udskiftning af døre og istandsættelse af vinduer
/ Wismarstræde 5	Varmepumpe
/ Blegerstræde 14	Etablering af dør og vindue mod gård
/ Løkkestien 4	Garage
/ Skipperstræde 4a	Varmepumpe
/ Bymandsgade 26	Udskiftning af gavlvindue til samme
/ Lodsstræde 4b	Tagudskiftning
/ Jan Timanns Plads 3	Vertikalt jordvarmeanlæg
/ Strandstræde 9	Ønske om at erstatte skorsten med attrap
/ Strandstræde 33b	Varmepumpe og skur

Under punktet blev de mange ansøgninger om varmepumper vendt. Nævnet var enige om, at det er problematisk med de mange varmepumper ift. støj og placeringen af disse, der svækker husenes bevaringsværdi. Nævnet anbefaler en samlet løsning for Dragør Gl. By, og opfordrer kommunen til at fremme oplysning om den kommende varmeplan.

5. Orientering om verserende sager

- / Byskriverstræde 1 - nyt tag og tagvinduer, behandles i udvalget d. 7. september 2022
- / Jan Timanns Plads 3 - vertikal jordvarme, dialog med Kroppedal Museum ift. udgravning
- / Lodsstræde 9 - lamper på facaden
- / Kongevejen 10 - har trukket ansøgning vedr. cykeloverdækning tilbage.

Taget til efterretning.

6. Bevaringssager til drøftelse

- / Stralsundstræde 4a: En ekstra skorsten, traditionelt udført.

Bevaringsnævnet mente, at der i denne konkrete sag er en mulighed for at placere en ekstra skorsten i tagfladen, og på den ønskede placering, såfremt øvrig lovgivning vedr. fx brand mv. er i orden.

- / Blegerstræde 14: Etablering af dør og vindue mod gårdrum. Hvad kan facaden bære?

Bevaringsnævnet kan ikke anbefale en ekstra dør/ havedør men et harmonisk placeret ekstra vindue vil være acceptabelt i forhold til facadeudtrykket.

- / Vognmandsgade 2: Gamle døre, bevare eller udskifte.

Bevaringsnævnet anbefaler at gamle døre (og vinduer) som udgangspunkt bevares og istandsættes. Hvis det ikke kan lade sig gøre pga. tilstand, anbefaler nævnet at nye døre udføres i nøjagtig kopi af de gamle i alle detaljer. Det vil sige, hvad angår materialer, udformning og traditionel udførelse.

Der er mulighed for at søge om støtte til istandsættelse af gamle døre og vinduer hos Dragør Byfond.

7. Dragør Byfond

- 7.1. Økonomi og uddeling af tilskud til arbejder der understøtter eller styrker bevaringsværdierne. Skal vi sætte noget i værk for at uddele årets midler?

Det blev besluttet at nedsætte en arbejdsgruppe bestående af: Martin Hans Borg, Ebbe Kyrø, Lone van Deurs og Axel Bendtsen.

- 8. Orientering fra møde om kystbeskyttelse af Dragør Nord** v. Axel Bendtsen
Høringsmaterialet vil blive sendt ud i efteråret, og det vil derfor være oplagt at få på dagsordenen på mødet i november. Nævnet vil desuden meget gerne tage i mod tilbud om et oplæg om forslaget ved projektleder, Lise Holm, Dragør Kommune.

9. Finde en dato for byvandring

Det blev besluttet at arrangere en tur mandag d. 24. oktober kl. 15.00.

10. Eventuelt

Axel Bendsten orienterede om regeringens aftale om: *Opfølgning på evaluering af planloven m.v.* og har efterfølgende fremsendt uddrag herfra om beslutning vedr. kulturmiljøer af national interesse (vedlagt separat).

Lone van Deurs foreslog temabyvandring for byens beboere med det formål at gøre nævnet mere synligt.

Henning Sørensen orienterede om, at i 2023 er København udnævnt til hele verdens arkitekturhovedstad, og at museet arbejder på, at Dragør kan være med i en eller anden form.