

Ansøgning om Landzonetilladelse

På vegne af Dorrit Kümmel søger Børnehuset Giraffen ApS hermed om landzonetilladelse til opsætning af 3 stk. pavilloner á 50 m² (150 m² i alt) på Skolevej 10 2791.

Ansøger:

Børnehuset Giraffen Aps.
Kirkegårdsvej 25B
2300 Kbh S.

Kontaktperson

- Tue Roth, Børnehuset Giraffen, (61712412), tue@trygge.dk

Vedlagt

- Bilag 1, Fuldmagt fra ejer af ejendommen
- Bilag 2, Oversigtskort ifm. placering af pavillonerne
- Bilag 3, Tidligere givet Landzonetilladelse i området (2014/15)
- Bilag 4, Billede af tidligere erhvervsbygning på samme placering.

Baggrund og beskrivelse

Vi har i den integrerede institution Børnehuset Giraffen i København, et ønske om at flytte den nuværende base for vores skovbørnehave fra

Bachersmindevej 4,
2791 Dragør

til

Skolevej 10,
2791 Dragør

På Skolevej 10 vil vi have bedre adgang til natur i form af skov og naturarealer på dele af den 13.500 m² store grund tilhørende ejendommen, samt ture i den omkringlæggende skov og til stranden.

Formålet med skovbørnehaven er at skabe en base i naturen hvor børn, primært fra København, kan få mulighed for at få en dagligdag som byder på frisk luft og naturoplevelser.

Der er tale om en *skovbørnehave* hvor alle aktiviteter foregår i naturen og ofte vil turen gå til andre steder end på Skolevej 10. De opstillede pavilloner skal derfor *ikke* bruges som opholdsrum for børnene som det er tilfældet med en udflytterbørnehave, men alene som støttepunkt ifm. toiletbesøg, håndvask eller frokost hvis det regner.

Praktisk møder børnene ind i vores lokaler på Kirkegårdsvej 25 på Amager og kører med vores Rumlepote (børnehavebus) ud i naturen omkring kl. 9 og vender tilbage til København omkring kl. 15.

Placering af pavilloner

Pavillonerne ønskes opført i umiddelbar tilknytning til eksisterende bebyggelse på grunden – se vedlagte oversigtskort.

Det skal også nævnes at der tidligere har været en stor erhvervsbygning på den sted hvor pavillonerne ønskes placeret – billede af den er vedhæftet. Bygningen brændte for en del år siden og blev ikke genopført.

Tidligere givet landzonetilladelse

Vi henleder opmærksomheden på at vi i slutningen af 2014 modtog vedlagte landzonetilladelse ifm. etablering af støttepunktet på Bachersmindevej 4.

Vi er opmærksomme på at Skolevej 10 ligger i udkanten af en støjzone ifm. lufthavnen, men har en formodning om at det ikke har indflydelse på en beslutning vedr. landzonetilladelse idet:

- 1) Vi ikke har fast ophold på adressen og de dage vi er der, kun er der i et begrænset tidsrum i løbet af dagen
- 2) Bebyggelsen er af midlertidig karakter (pavilloner)
- 3) Der tidligere er givet tilladelse til andre institutioner i disse zoner, herunder Burlunden (Rosenlundsvej 1, 2791 Dragør) der ligger i støjzonen der er én kategori over den zone Skolevej 10 ligger i (60-65 dB kategorien).

På vegne af Børnehuset Giraffen,

Mvh. Tue Roth, adm. direktør
6171 2412





