

Dragør Kommune
Plan og Miljø

Overslag
Byggesag

Wiedergården
Indretning af køkken til Leve Bo Miljø
Placering 1

OVERORDNEDE FORUDSÆTNINGER

Priser på basis af erfaringstal og VS-prisdata. Alle priser er excl. moms

Index jan-15

BYGNINGERNES GRUNDDATA

HOVEDBYGNING

Bruttoetageareal 80 m²
Vægareal m²
Vægfliseareal m²
Højde til loft m

POSITION

BYGNINGSDEL

	mængde	enhed	min	san	max	mid	s afvig	usik ialt	ialt	i alt sum
Nedbrydningsarbejder:										
Miljøundersøgelse	1	stk	5000	20000	50000	23000	9000	9000	23.000	
Fjernelse af miljøfarligt stoffer	80	m ²	50	300	1500	490	290	23200	39.200	
Fjernelse af overflader vægge, lofter og gulve	80	m ²	500	3000	10000	3900	1900	152000	312.000	
										374.200
Opbygningsarbejder:										
Kloakarbejder	80	m ²	50	500	1500	610	290	23200	48.800	
Nye overflader	80	m ²	500	2000	8000	2900	1500	120000	232.000	
										280.800
Indretning af køkken, overslag (rådgiver)	1	stk	563000	563000	563000	563000	0	0	563.000	
										563.000
Andet inventar	80	m ²	200	500	1000	540	160	12800	43.200	
										43.200
Håndværkerudgifter i alt										1.261.200
Uforudsete udgifter 15%									189.180	
Omkostninger 12%									174.046	
Samlet byggeudgifter										1.624.426

OVERORDNEDE FORUDSÆTNINGER

Priser på basis af erfaringstal og VS-prisdata. Alle priser er excl. moms

Index

jan-15

BYGNINGERNES GRUNDDATA

HOVEDBYGNING

Bruttoetageareal	50 m ²
Vægareal	m ²
Vægfliseareal	m ²
Højde til loft	m

POSITION

BYGNINGSDEL

	mængde	enhed	min	san	max	mid	s afvig	usik ialt	ialt	i alt sum
Nedbrydningsarbejder:										
Miljøundersøgelse	1	stk	5000	20000	50000	23000	9000	9000	23.000	
Fjernelse af miljøfarligt stoffer	50	m ²	50	300	1500	490	290	14500	24.500	
Fjernelse af vægge, lofter og gulve	50	m ²	500	2000	6000	2500	1100	55000	125.000	
										172.500
Opbygningsarbejder:										
Foldevæg	1	stk	50000	150000	500000	200000	90000	90000	200.000	
Nye overflader	50	m ²	500	2000	8000	2900	1500	75000	145.000	
										345.000
Indretning af køkken, overslag (rådgiver)	1	stk	563000	563000	563000	563000	0	0	563.000	
										563.000
Andet inventar	50	m ²	200	500	1000	540	160	8000	27.000	
										27.000
Håndværkerudgifter i alt										1.107.500
Uforudsete udgifter 15%									166.125	
Omkostninger 12%									152.835	
Samlet byggeudgifter										1.426.460