

Referat fra møde i Dragør Bevaringsnævn onsdag den 20. september 2017 kl. 17 i Lokalarkivet, Stationsvej 5.

Der forelå afbud fra Ole Hansen, Kenneth Götterup og Christian Aagaard.

DAGSORDEN:

1. Godkendelse af referat fra møde den 8.5.2017 og 16.8.2017

Sekretæren har ikke modtaget bemærkninger.

Referaterne godkendtes.

2. Meddelelser

Ingen

3. Verserende sager

Orientering om status i følgende sager:

3.1
Skipperstræde 16, ny bebyggelse. Ansøger ønsker seneste bebyggelsesforslag udvalgsbehandlet. Bevaringsnævnets udtalelse foreligger.

Orientering taget til efterretning.

3.2
Ændret gadebelysning i Dragør gamle bydel. Orientering om at udskyde armaturvalg i den gamle bydel. De høje prøvearmaturer vil indtil videre blive nedtaget og erstattet af de tidligere.

Orientering taget til efterretning.

3.3
Lodsstræde 4C, ny bygning. Lokalplangodkendelse er meddelt. Projekt tilrettet som anbefalet af Nævnet.

Orientering taget til efterretning.

3.4

Strandlinien 29, ny tofags frontispice samt havedør.
Tegninger blev fremvist.

Orientering taget til efterretning.

4. Nye drivhuse

Dagsordenpunkt fra Axel Bendtsen:
Drøftelse af henvendelser om godkendelse af nye drivhuse, som benyttes som udhuse.

Sekretæren orienterede om tidligere drivhussager, hvor bl.a. Bevaringsnævnet i 2004 overfor det politiske udvalg havde anbefalet en godkendelse. Lokalplan 25 indeholder ikke specifikke bestemmelser om drivhuse.

Størrelse og placering behandles med udgangspunkt i udhusbestemmelserne.

Sekretæren orienterede om en henvendelse til Nævnets formand i en aktuel drivhus-sag i von Ostensgade, hvor der er indgivet klage om udformningen.

Nævnet var enige i den hidtidige praksis i drivhus-sager.

5. Korttidsudlejning i Dragør gamle by

Dagsordenpunkt fra Axel Bendtsen:
"Orientering om og drøftelse af en stadig mere aktuel udfordring i Dragør Gamle By med forskellige former for korttidsudlejning af værelser og hele boliger. Emnet er mange steder i landet og i udlandet genstand for stor opmærksomhed. I dag udbydes der flere sådanne værelser / lejligheder i Dragør, end der udbydes som hotelkapacitet. Lokalplanen for Dragør Gamle By tillader ikke en sådan anvendelse, men alligevel finder den sted. Axel Bendtsen vil orientere om Beboerforeningens overvejelser."

Nævnet drøftede problemstillingen, hvor specielt håndhævelse er vanskelig.

6. Eventuelt

Martin Borg spurgte til status i sagen om udhusvinduer Bymandsgade 10.

Sekretæren oplyste, at der flere gange er rykket for udskiftning/lovliggørelse af vinduerne. Senest er muligheden for at varsle påbud blevet meddelt.

Martin Borg orienterede om det vellykkede arrangement "Trædag", der gennemførtes i samarbejde mellem Beboerforening og Museet.

Martin Borg påtalte, at der er monteret hamburgerhængsler i stedet for hjørnebåndshængsler på nyt/nye vinduer Bymandsgade 6.

NÆSTE MØDE BLEV FASTSAT TIL ONSDAG DEN 6. DECEMBER 2017 KL. 17.

Jørgen Jensen
sekr.
21.9.2017