

DRAGØR KOMMUNE

Miljøtilsynsplan 2026 - 2030



DRAGØR
KOMMUNE

1. Indledning

Tårnby Kommune er miljømyndighed i Dragør Kommune iht. Lov om forpligtende kommunale samarbejder, og udfører derfor miljøtilsyn på virksomheder i Dragør Kommune.

Der føres miljøtilsyn med 28 industrivirksomheder i kommunen. Som tilsynsmyndighed skal Tårnby Kommune hvert 4. år udarbejde en miljøtilsynsplan og offentliggøre denne. Det følger af miljøtilsynsbekendtgørelsen. Formålet med tilsynsplanen er at skabe større indsigt i myndighedens tilsynsarbejde.

Miljøtilsynsplanen henvender sig til både borgere og virksomheder, og formålet med planen er at informere om, hvordan Tårnby Kommunes tilsynsarbejde i Dragør Kommune på virksomhedsområdet overordnet vil blive gennemført i perioden 2026-2030. Planen skal blandt andet indeholde en beskrivelse af kommunens tilsynsindsats, en vurdering af væsentlige miljøproblemer samt en liste over særligt store og forurenende virksomheder (IE-virksomheder).

Tilsynsbekendtgørelsen fastsætter hvilke af kommunens virksomheder og husdyrbrug, der skal have regelmæssige miljøtilsyn. Samtidig fastsætter bekendtgørelsen minimumsfrekvenser for, hvor ofte virksomheder og husdyrbrug skal have miljøtilsyn afhængig af branche.

Hvert år skal der gennemføre to tilsynskampaner. Tilsynskampanerne har til formål at sætte fokus på nye tiltag og på aktuelle miljøproblematikker i Dragør Kommune.

Tårnby Kommune skal desuden offentliggøre tilsynsrapporter udarbejdet i forbindelse med tilsyn på virksomheder og husdyrbrug.

Pr. 1. januar 2025 er det styrkede affaldstilsyn trådt i kraft, affaldstilsynet er rettet mod alle virksomheder og skal sikre, at reglerne i miljøbeskyttelseslovens kapitel 6 om affald overholdes. Formålet er bedre affaldssortering og øget genanvendelse hos virksomhederne. Det styrkede affaldstilsyn har overtaget tilsynet med disse regler og der vil derfor ikke længere blive ført miljøtilsyn efter disse regler. I Tårnby Kommune bliver affaldstilsyn udført samtidig med basis miljøtilsyn hver 3. eller 6. år. Affaldstilsynene er ikke en del af miljøtilsynsplanen.

2. Virksomheder i Dragør Kommune

Denne plan er gældende for de tilsynspligtige virksomheder og husdyrbrug, som ligger i Dragør Kommune og Tårnby Kommune derfor er tilsynsmyndighed for. Virksomheder og husdyrbrug er tilsynspligtige, hvis de er omfattet af bekendtgørelsen om brugerbetaling.

Der er 28 tilsynspligtige virksomheder, hvor 6 er husdyrbrug, som Tårnby Kommune skal føre tilsyn med. 2 af disse virksomheder er miljøgodkendte virksomheder, der er ingen virksomheder som er omfattet af IE-direktivet. Se tabel 1.

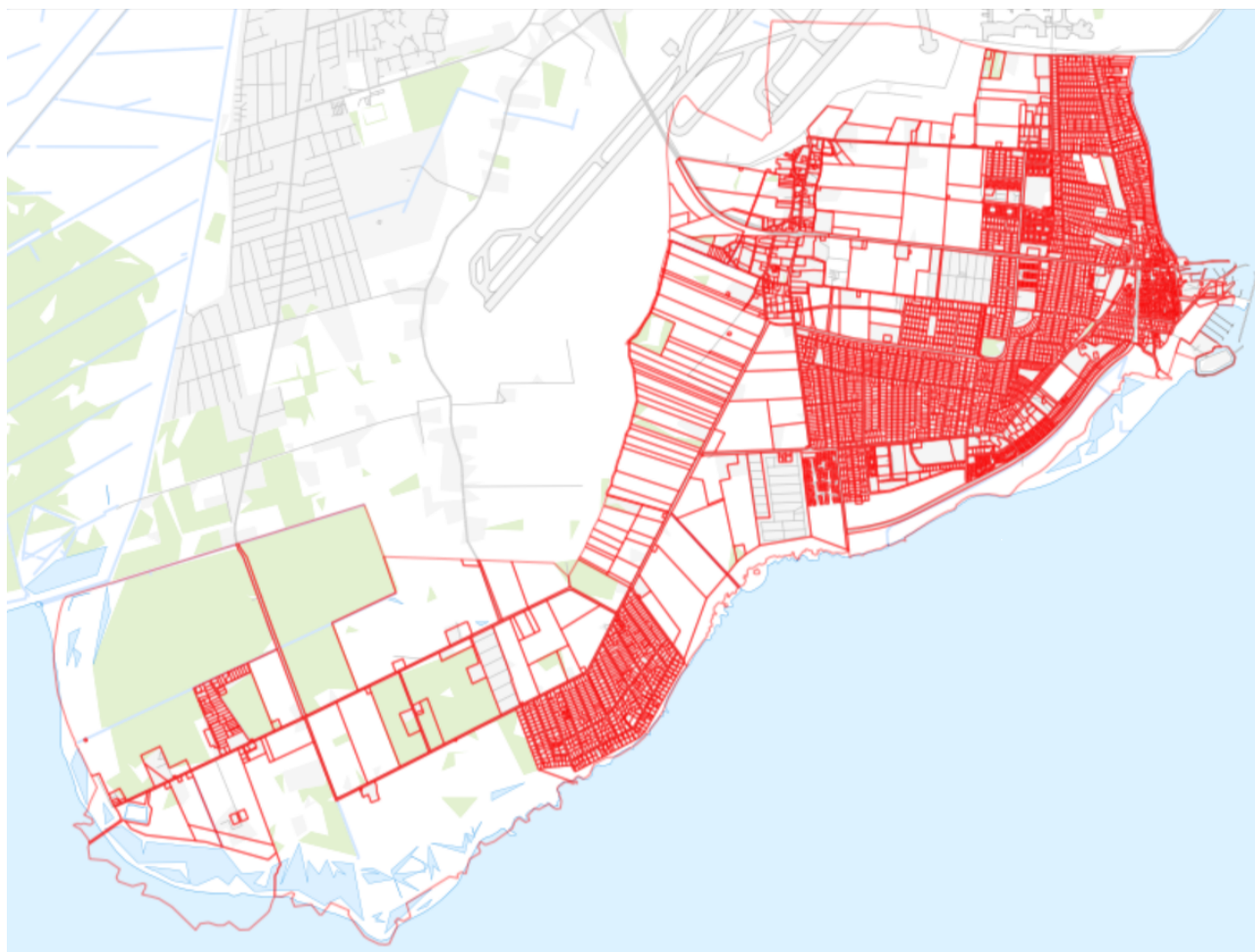
Tabel 1

Virksomhedstype	Antal virksomheder
Godkendelsespligtige virksomheder (bilag 1/IE)	0
Godkendelsespligtige virksomheder (bilag 2)	2
Maskinværkstedsbekendtgørelsen	3
Mindre industrivirksomheder	6
Autoværksteder, garageanlæg og vaskehaller	12
Renserier	0
Husdyrbrug	6
I alt	29

For kommunens øvrige virksomheder og landbrug er der ikke krav om regelmæssige miljøtilsyn. Her kommer kommunens miljømyndighed kun på besøg, hvis en borger føler sig generet af f.eks. støj eller lugt eller hvis kommunen på anden vis bliver opmærksom på eventuelle overtrædelser af miljølovgivningen.

Virksomhederne i Dragør Kommune ligger særligt i erhvervskvarteret omkring A. P. Møllers Alle, i havneområdet i Dragør by, i erhvervsområde Mølleloddan og erhvervsområde ved Lufthavn Syd. Desuden ligger en tilsynspligtig virksomhed, brandøvelsespladsen, i lufthavnsområdet i Københavns Lufthavn.

I kommunen er der en del virksomheder, der ligger tæt på boligområder i blandede bolig og erhvervsområder. Tilsynspligtige husdyrbrug er primært mindre hestehold, og de er udelukkende beliggende i landzonen. En oversigt over kommunen kan ses i vedlagte kortbilag.



Figur 1: Kort over Dragør Kommune

3. Væsentlige miljøproblemer i Dragør Kommune

Kommunens myndighedsrolle på miljøområdet er at forebygge og afhjælpe forurening af miljøet. På miljøtilsynet gennemgås alle relevante miljøforhold på virksomheden eller husdyrbruget, der gås tilsyn på.

Nedenfor er arbejdet med at forebygge og afhjælpe forurening på en række væsentlige miljøområder i Tårnby Kommune beskrevet, herunder jord- grundvandsforurening, støj og lugt.

Jord og grundvand

Ved opbevaring af affald, kemikalier, husdyrgødning og ensilage, skal nedsivning til jord og grundvand forebygges.

En del af de tilsynspligtige virksomheder – herunder Københavns Lufthavn – er placeret inden for indvindingsopland. Det betyder, at kommunen har særlig opmærksomhed på at forebygge forurening af jord og grund-

vand. Ved kommunens tilsyn er der derfor fokus på, at stoffer, som kan forurene jord og vand, opbevares forsvarligt og at virksomhedernes indretning og drift ikke udgør en risiko for spild til jord eller kloak, samt at forureningen minimeres, hvis der sker et uheld.

Dragør Kommune har en forskrift for opbevaring af olie og kemikalier. Ved kommunens tilsyn er der fokus på at oplag af olie og kemikalier opbevares forsvarligt, dvs. på tæt belægning og under tag, med mulighed for opsamling af eventuelt spild. Ved tilsynet kontrolleres at tanke til benzin og olie vedligeholdes og inspiceres for tæthed, så der ikke sker forurening af jord og grundvand.

Tilsyn med brandøvelsespladsen og PFOS i relation til kommunens tilsyn

Brandøvelsespladsen i Københavns Lufthavn er omfattet af en miljøgodkendelse, som blandt andet stiller krav til anvendelse af rensset afværgvand i forbindelse med brandøvelser. Der stilles ligeledes krav til prøvetagning og afrapportering af afværgevandet, bl.a. til indholdet af PFOS. Ved tilsynet kontrolleres at vilkår i miljøgodkendelsen er overholdt. Prøveresultater for PFOS sendes hvert år til Tårnby Kommune med Københavns Lufthavns årsrapport.

Støj og lugtgener

Borgerne i Dragør Kommune er påvirket af støj- og lugtemission fra forskellige kilder. Kommunen håndterer gener fra støj- og lugtemission, der kan reguleres af miljølovgivning hvor kommunen er myndighed.

Københavns Lufthavn er beliggende i Dragør Kommune og støj fra fly, der letter og lander bevirker at Dragør Kommune er præget af støj i nogen områder. Miljøstyrelsen er miljømyndighed for støj fra flyoperationer, og hvis kommunen modtager borgerhenvendelser, der skal behandles af miljøstyrelsen videresendes disse.

Flere steder i Dragør Kommune er der områder, hvor bolig og erhverv er placeret i tæt geografisk nærhed.

Dragør bykerne består af ældre huse i tæt bebyggelse, hvor der indgår både bolig og erhverv. Det kan give støjgener fra varelevering, køleanlæg og ventilation, samt lugtgener fra virksomhedens produktion. Virksomhederne der ligger i Dragør bykerne er ikke omfattet af tilsynspligt, men kommunen inddrages når der opleves gener fra virksomhedernes produktion. Kommunen indgår i dialog med virksomheden og den/de borgere der oplever en gene, og vurderer om genen er så stor, at kommunen må bede virksomheden om at foretage ændringer i forhold til at overholde gældende miljølovgivning.

I området ved A. P. Møllers Alle er et erhvervsområde placeret som nabo til et boligområde, hvor virksomhedernes produktion kan give støjgener i boligområdet. Borgerhenvendelser over gener behandles på samme måde som ovenfor beskrevet.

4. Kommunens tilsynsindsats

Dragør Kommunes tilsyn efter miljøbeskyttelsesloven udføres, iht. Lov om forpligtende kommunale samarbejder, af Tårnby Kommunes virksomhedsteam, der er en del af enheden Natur, Miljø og Klima i Center for By, Miljø og Klima. Kommunen fører tilsyn med, at virksomheder og husdyrbrug overholder miljøbeskyttelsesloven og husdyrbrugloven, kommunen vurderer også om der er behov for yderligere regulering efter andre bekendtgørelser. Derudover har kommunen tre lokale forskrifter som håndhæves ved tilsyn:

- Forskrift for opbevaring af farligt affald og råvarer
- Forskrift om miljøkrav for støj og lugt ved indretning og drift af restaurationer
- Forskrift for støvende, støjende og vibrerende midlertidige aktiviteter for varelevering, bygge- og anlæg

Ved et miljøtilsyn fokuseres både på lovoverholdelse, og på dialog med virksomheder og husdyrbrug om hvordan forurening kan forebygges. Vores erfaring er, at tilsyn forebygger forurening og giver god dialog og godt samarbejde med virksomhederne. Kommunen har pligt til at føre et aktivt og opsøgende tilsyn, dvs. fysiske

tilsyn på virksomheden eller husdyrbruget. Ved væsentlige miljøklager eller miljøuheld udføres tilsynet hurtigst muligt. Derudover udføres tilsyn før godkendelser eller tilladelser meddeles, når det er relevant.

Der er i perioden 2022-2024 ført 29 tilsyn i Dragør. Miljøgodkendte virksomheder modtager tilsyn mindst hvert 3. år og der foretages tilsyn på mindst 40% af de godkendte virksomheder om året. Øvrige tilsynspligtige virksomheder modtager tilsyn mindst hver 6. år og der foretages tilsyn på mindst 25% af virksomhederne om året.

Forberedelse, udførelse og opfølgning

Tilsynsarbejdet består primært af fysiske tilsyn og i mindre grad administrative tilsyn. Ved de fysiske tilsyn besøger kommunens miljømyndighed virksomhederne/husdyrbrugene og gennemgår deres miljøforhold, mens kommunen ved de administrative tilsyn kontrollerer forskellige data og indberetninger på kontoret.

Tilsynsbesøgene udføres enten varslet eller uvarslet afhængigt af det aktuelle tilsyn. På tilsynet gennemgår kommunens miljømedarbejder virksomhedens miljøforhold sammen med en repræsentant fra virksomheden. De miljøforhold, der typisk gennemgås, er spildevand, luftemissioner og risici for udslip til jord, grundvand, kloak eller regnvandssystem. Virksomheden vejledes i, hvordan risici og påvirkning af miljøet kan mindskes. Tilsynene følges op med en tilsynsrapport og et miljøtilsynsbrev hvor eventuelle håndhævelser er beskrevet med en deadline for overholdelse. Der følges efter deadline op på modtagelse af dokumentation for overholdelse af håndhævelser. Tilsyn udvælges og registreres i kommunens fagsystem Miljøweb.

Der er som udgangspunkt tre typer af miljøtilsyn: Basistilsyn, prioriterede tilsyn og tilsynskampagner. Derudover fører kommunen også tilsyn i forbindelse med klagesager, jordforurening osv.

Basistilsyn og prioriterede tilsyn

Basistilsyn er et samlet miljøtilsyn og omfatter en gennemgang af virksomheden eller husdyrbrugets samlede miljøforhold. Et samlet miljøtilsyn består af fysisk tilsynsbesøg samt en gennemgang af virksomhedens eller husdyrbrugets egenkontrol og evt. fremsendte analyser, rapporter og kontroller.

Prioriterede tilsyn er målrettede ekstra miljøtilsyn, og behovet for disse fastlægges på baggrund af en miljørisikovurdering. De prioriterede tilsyn kan være enten et samlet tilsyn eller et deltilsyn, der er målrettet de områder eller aktiviteter, der i miljørisikovurderingen er årsag til tilsynet. Tilsynsmodellen medfører, at der som minimum føres et basistilsyn med de mest miljøtunge virksomheder og husdyrbrug inden for en 3-årig periode. Dette gælder virksomheder og husdyrbrug, der er miljøgodkendte. Øvrige, ikke-godkendelsespligtige virksomheder og husdyrbrug skal mindst have et tilsyn hvert 6. år.

Tilsynskampagne

Som en del af tilsynsarbejdet udføres 2 årlige kampagner rettet mod en branche, et specifikt miljøtema eller geografisk område. Kampagnerne giver mulighed for at målrette indsatsen mod de væsentligste miljøproblemer i kommunen. Der skal opstilles mål for kampagnerne, og effekten skal efterfølgende vurderes og offentliggøres en gang årligt. Eksempler på kampagner i den seneste tilsynsperiode har været fokus på oplag af kemikalier og farligt affald, olietanke og opsporing af virksomheder eller husdyrbrug der ikke er registreret i vores systemer.

Sådan foregår et tilsyn

Kommunen har pligt til at føre et aktivt og opsøgende tilsyn. Kommunen vil som udgangspunkt varsle et fysisk tilsyn 14 dage før, medmindre der for eksempel er tale om, at formålet med tilsynet herved forspildes. I forbindelse med varslingen af tilsynet vil tilsynsmedarbejderen gøre opmærksom på formålet med tilsynet, samt hvilke dokumenter virksomheden eller husdyrbruget på forhånd kan finde frem.

I forbindelse med forberedelse til tilsynet, vil tilsynsmedarbejderen gennemgå virksomhedens eller husdyrbrugets godkendelser og tilladelser, seneste tilsynsrapport, evt. håndhævelse samt de analyser, rapporter, kontroller og lignende virksomheden eller husdyrbruget har sendt ind.

Ved selve det fysiske tilsyn kontrollerer tilsynsmedarbejderen, om virksomheden eller husdyrbruget overholder vilkår i miljøgodkendelser, udledningstilladelser, tilslutningstilladelser, påbudsbestemmelser, evt. miljøtekniske beskrivelser, miljøbeskyttelsesloven eller husdyrgodkendelsesloven med tilhørende bekendtgørelser og regulativer.

Eventuelle håndhævelser meddeles så vidt muligt ved tilsynet og fremsendes efterfølgende skriftligt.

Øvrige virksomheder

For resten af virksomhederne og landbrugene er der ikke krav om regelmæssige miljøtilsyn. Her kommer vi kun på besøg, hvis virksomheden indgår i en kampagne eller en borger henvender sig til kommunen om formodede lovovertrædelser eller føler sig generet af støj, lugt osv. Kommunens miljømedarbejdere udfører desuden tilsyn, hvis en borger klager over miljøgener fra en virksomhed

5. Samarbejde med andre myndigheder

Det er virksomhedsgruppen i enheden Natur, Miljø og Klima der fører miljøtilsyn efter tilsynsbekendtgørelsen i Dragør Kommune. Når det er relevant, inddrages andre myndigheder som jord, grundvand og spildevandsmyndigheden som også er placeret i enheden Natur, Miljø og Klima. I tilsynsarbejdet samarbejdes der også med Dragør Kommunes planafdeling og byggesagsafdeling, når det er relevant.

Kommunen fører tilsyn med virksomheder i Københavns Lufthavn, herunder brandøvelsespladsen, samt København Lufthavns lufthavnsrelaterede aktiviteter, f.eks. tankanlæg, deicing og garageanlæg. Miljøstyrelsen er myndighed for støj og luftforurening fra flytrafikken. Der udføres ikke tilsyn sammen med Miljøstyrelsen.

