



RAMMERNE ER PÅ PLADS

I helhedsplanen er der udlagt to byggefelter på havnen til havnerelaterede erhverv, publikumsnære faciliteter og en mindre del til øvrigt erhverv. Rammerne fra helhedsplanen er fra Kommuneplan 2009 og de nærmere bestemmelser for områderne kan læses i Lokalplan 70.

Hovedelementerne i helhedsplanen er:

1 Det vestlige byggefelt

Det vestlige byggefelt rummer ca. 3.400 m² byggeareal.

Området omkranser den nuværende skurby og er udlagt til erhvervsformål, som ikke nødvendigvis er havnerelaterede. Det eksisterende havnekontor bliver nedrevet og nyt havnekontor kan placeres her.

2 Mod Fiskeri- og forsyningskajen.

Publikumsrelaterede erhverv kan placeres i begge byggefelter mod nord ud mod fiskeri- og forsyningskajen.

3 Parkering og anlæg

Mellem byggefelterne er udlagt et ubebygget areal til kombineret parkering og bådoplæg.

4 Det østlige byggefelt

Det østlige byggefelt rummer ca. 4.000 m² byggeareal. Området er primært udlagt til havnerelaterede formål, som kræver mere plads.

FORVENT FORANDRING

I maj 2015 vedtog kommunalbestyrelsen en proces for realisering af planerne for Dragør Havn.

Hensigten med helhedsplanen er at understøtte fremtidens maritime liv i respekt for vores eksisterende historiske og nutidige havnemiljø. Dette betyder, at du kan forvente forandringer i løbet af de kommende år, og du har nok opdaget, at vi er i gang!



REALISERING ER I GANG

I maj 2015 vedtog kommunalbestyrelsen en proces for realisering af helhedsplanen for Dragør Havn. Kommunalbestyrelsen ønsker at udbygning af havnens byggefelt til erhverv, så vidt muligt bliver sammentænkt med relokalisering af de eksisterende erhverv - herunder behovet for flytning af havnekontor, udbygning af havnens infrastruktur mv. Derfor er hensigten med den besluttede proces, at de forskellige skridt i virkeliggørelsen af helhedsplanen på Dragør Havn sker i den rigtige rækkefølge.

NYE MULIGHEDER FOR ERHVERV

I 2015 foregår der en dialog med eksisterende erhverv om at flytte deres aktiviteter ind i den ny lokalplans område. Når denne afsluttes, forventer kommunalbestyrelsen at udbyde resterende byggegrunde i den østlige del.

?

FØRSTE SKRIDT - P-PLADS, BÅDOPLÆG OG LEGEPLADS

Henover årsskiftet 2014/15 omlagde kommunen dele af det tidligere færgeareal til parkering og bådoplæg. Udover at der nu er flere p-pladser til private og turistbuser, blev der også skabt mere plads til legende børn med en ny legeplads og et skaterareal.

BEDRE SERVICEFUNKTIONER I FREMTIDEN

Der er afsat 10 mio. kr. i budget 2016-19 til ny infrastruktur og servicefunktioner på havnen. Kommunalbestyrelsen beslutter i 2016 det præcise indhold og økonomi for en række delprojekter samt begynder anlæggelsen. Det er samlet set en investering, som vil være med til at fremtidssikre havnen for brugere og gæster – og på lidt længere sigt gøre selve havnen mere attraktiv og brugervenlig.

VI ER SPÆNDTE PÅ HVORDAN LIVET PÅ HAVNEN VIL UDFOLDE SIG

Her er billeder fra livet på havnen i dag. Vi ved ikke, hvordan billederne vil se ud om 5, 10 og 15 år, når det tidligere færgeareal er bebygget og nye servicefunktioner er kommet til? Der er også en stor grad af frihed indenfor helhedsplanens rammer, hvad angår placering, udformning og udvikling af forskellige tilbud. Dragør Havn har historisk set forandret sig i takt med mulighederne for nye havnearbejdsområder, og det vil den gøre igen.

NÆRMERE OPLYSNINGER

Nærmere oplysninger om havneplanen og en oversigt over forslag og projekter kan findes på kommunens hjemmeside www.dragoer.dk.

Kommentarer til havnens udvikling, som indsendes senest 1. februar 2016, vil indgå i det politiske arbejde med realisering af planerne for havnen. Henvendelser kan rettes til Dragør Kommune, Plan og Teknik, pt@dragoer.dk