

Opsamling på borgerinput – Borgermøde 8. maj 2025 om en ny bevarende lokalplan for Dragør Gamle By

Denne opsamling sammenfatter borgernes input fra det afholdte borgermøde den 8. maj 2025, struktureret efter de fire hovedtemaer anvendt i dialogplancherne. Borgerne har bidraget via post-its og samtaler, og inputtene er kategoriseret og gengivet tematisk.

Tema 1: Udearealer

1.1 Udhuse

- Der var ønske om fleksibilitet ift. placering af småbygninger samt en konkret vurdering og ikke automatisk tilladt.

1.2 Drivhuse, orangerier og lysthuse

- Emnet deler vandene. Flere ønsker mulighed for små drivhuse tilpasset bymiljøet og bebyggelsens, mens andre synes at drivhuse og orangerier er fremmedelementer og ønsker stop for udbredelsen.

1.3 Haver

- Kritik af moderne belægningselementer som chaussésten og træterrasser.
- Ønske om bevarelse af brosten og originale haveanlæg.
- Generel modstand mod indblanding i private haver – dog med accept, hvis det er synligt fra offentlig vej.
- Vigtigt at hegn og stakitter holdes lave for at understøtte social kontakt.
- Ønske om rådgivning frem for rigide regler.

1.4 Belysning

- Ønske om diskret, varm belysning – ingen LED eller pyntelys.
- Kun belysning ved hoveddøren, og krav om godkendelse af armaturer.
- Belysning må ikke blænde eller genere naboer.

1.5 Veje og pladser

- Ønske om mere grønt, bænke og træer.
- Behov for renholdelse og orden i byrummene.
- Gentagen kritik af natlig varelevering, larm og parkering – især langtidsparkering og store lastbiler.
- Ønske om nedsat hastighed og prioritering af bløde trafikanter.
- Ønske om parkeringskontrol.

1.6 Andet

- Flere ønsker en mere aktiv rolle fra kommunen i trafikspørgsmål.
- Flere har udtrykt ønske om at stoppe udstykning.
- Ønske om flere ladestandere i udkanten, men ikke i gadebilledet.

Tema 2: Tage

2.1 Tagmaterialer og -detaljer

- Stort ønske om at fastholde traditionelle tagmaterialer som røde, håndstrøgne tegl og stråtag.
- Bevaring af ubrudte tagflader og rygning i mørtel prioriteres.

2.2 Tagvinduer

- Delte holdninger:
- For og imod ovenlys (defineres som over 9-sten)
- Den brede midte ønsker tagvinduer op til 9-sten. Nogle ønsker støbejern med sprosser og nogle er helt imod ovenlys.

2.3 Kviste

- Kviste skal tilpasses det enkelte hus (fx ift. husets alder og stilperiode) og ikke være i blik.
- Færre kviste

2.4 Skorstene

- Bevaring af originale gule skorstene og deres detaljer.
- Fjernelse af plasttutter fra moderne fyr.
- Tilladelse til attrapper bør kun gives ved dispensation.

2.5 Ventilation

- Ventilation anses som nødvendigt, men skal være diskret og ikke støjende.
- Præference for tag- og skorstensløsninger frem for facader.

2.6 Andet

- Ønske om klare regler, gode illustrationer og overdragelse af afgørelser til fagfolk frem for politikere.

Tema 3: Huset

3.1 Facaden

- Stil samme krav i det ydre som ved fredede huse
- Opbakning til kalkede facader – ikke malede.
- Bekymring for videnstab og nye materialer.
- Ønske om jævnlige tilsyn for at komme fejl i forkøbet
- Brug bredere palette af farver (dæmpede jordfarver)

3.2 Hoveddøre

- Skal passe til huset og området.
- Flere ønsker mulighed for en rude i og over døren.
- Vigtigt at dørene følger traditionen – dvs. ingen glas i og ingen zink (fx vandnæse).
- *"Mangfoldighed giver sjæl"*
- Udfordringer med at finde håndværkere til fornuftige priser nævnt.

3.3 Havedøre

- Blanding af ja- og nej-holdninger til havedøre.
- Ønske om mere glas i facader mod gård, hvor det ikke ses fra offentlig vej.

3.4 Vinduer

- Ønske om at bevare oprindelige vinduer og deres detaljer.
- Nej til termoruder
- Efterspørgsel på vejledning og konkrete anvisninger.

3.5 Tekniske anlæg

- Positiv indstilling til varmepumper, hvis de ikke støjer eller skæmmer.
- Nej tak til antenner og paraboler.
- Behov for vejledning om korrekt placering og indpasning.
- Flere elladestandere i udkanten af bydelen

3.6 Lamper og belysning

- Som nuværende lp – enkle og moderne
- En havelampe og en gadelampe pr hus
- Så få som muligt – alene ved hoveddøren
- Varmt lys
- Råd og vejledning til den gode løsning

3.7 Andet

- Fokus på, hvad der kan ses fra gaden.
- Ønske om katalog og vejledning, samt besigtigelser før og efter byggeri.

Tema 4: Det gode liv i byen

4.1 Det bedste ved at bo i Dragør

- Bymiljøets kvalitet, stemning og den sociale kontakt fremhæves
- Plads til både fred, fællesskab og nærhed.
- Kritik af restriktioner, der kan kvæle liv og spontanitet.

4.2 Identitet, tradition og håndværk

- Stolthed over historien og byens unikke karakter.
- Fokus på godt håndværk og lokal forankring.
- Glæde og forpligtelse ved at bevare det særlige.

4.3 Særlige kvaliteter

- Det sociale liv, pladsernes potentiale og byens menneskelige skala.
- Ansvar for videreførelse af traditionen nævnes som en fælles værdi.
- Variation inden for en ramme

Tema 5: Kaffeplanchen med alt det andet er inddraget under de 4 temaer.

Opsummering og videre arbejde

Borgermødet viste stort engagement og kærlighed til Dragør Gamle By. Borgerne ønsker en lokalplan, der:

- Beskytter byens huse og helhedsudtryk
- Muliggør moderne løsninger med omtanke
- Er tydelig og operationel
- Understøtter dialog og rådgivning frem for strikse forbud

Der blev også udtrykt behov for:

- Vejledninger og tegninger
- Mere tilsyn

